

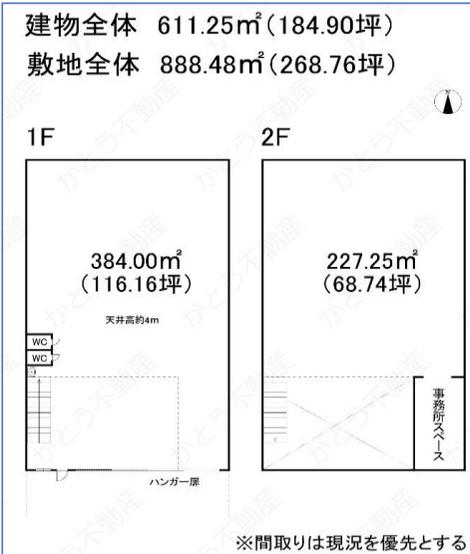
種目 **貸倉庫**
FOR RENT

交通：名神高速 安ハスマートICまで約10km

- 岐大バイパス「下牛牧」交差点から北へ1分
- 事務スペース有・トイレ・洗面・ホイス付



物件名	牛牧貸倉庫		
所在地	瑞穂市牛牧1009-1		
専有面積	611.25 m ²	184.90 坪	
敷地面積	888.48 m ²	268.76 坪	
築年	1999年1月	構造	鉄骨造2階建
現況	空き	引き渡し	即可
賃料	550,000 円 (税込)		
共益費・管理費	0 円		
敷金	3 カ月	1,500,000 円	
礼金	1 カ月	550,000 円	
契約期間	3 年		
駐車場	有(敷地内10台) / (賃料込)		
設備	井戸・浄化槽・ホイス2.8t1機		
用途地域	第2種中高層住居専用地域		
保証会社	必須 (初回保証料: 賃料総額の1か月分)		
物件NO.	R2307 I		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ●保証会社加入要 ●火災保険加入要 ●現状引渡し ●設備は残置物扱い ●電気引込要(キュービクル撤去予定) ●周辺住宅に影響の出る業種(臭気・騒音など)NG 		
	●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします		



※間取りは現況を優先とする

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (1) 5068号

大垣オフィス：大垣市神田町1丁目6番地 **ダラーニビル2A**

TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867

mail: info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら