

種
目貸店舗・事務所
FOR RENT

交通： 名鉄各務原線「鵜沼宿」駅 徒歩10分



※退去後、室内・間取りUP予定



物件名	にかわ店舗 3F		
所在地	各務原市鵜沼西町1丁目618		
専有面積	109.92	m ²	33.25 坪
敷地面積		m ²	坪
築年	1992年10月	構造	RC造
現況	使用中	引き渡し	2024.11月
賃料	150,000 円 (税込)		
共益費・管理費	0	円	
保証金	3	ヶ月	450,000 円
礼金		ヶ月	円
契約期間	3	年	
駐車場	無		
設備	上水・下水		
用途地域	第2種住居地域		
保証会社	加入要 (初回保証料: 賃料総額の1ヶ月分)		
物件NO.	R2259<		
備考	・水道料3000円/月 ・飲食不可 ・3年未満の解約は、保証金全額償却 3年以上は1ヶ月償却 ・現状引渡し ・残置物借主負担		
※間取りは現況優先とします			
●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします			

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (1) 5068号

本社：各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206

FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp

取引形態：媒介



ホームページはこちら