

種目
貸店舗・事務所
FOR RENT



交通：名鉄各務原線「鵜沼宿」駅 徒歩10分

※退去後、室内・間取りUP予定



| | | | | | | | | |
|----------------------------------|---|-----------|----------|--|--|--|--|--|
| 物件名 | にかわ店舗 3F | | | | | | | |
| 所在地 | 各務原市鵜沼西町1丁目618 | | | | | | | |
| 専有面積 | 109.92 m ² | 33.25 坪 | | | | | | |
| 敷地面積 | m ² | 坪 | | | | | | |
| 築年 | 1992年10月 | 構造 | RC造 | | | | | |
| 現況 | 使用中 | 引き渡し | 2024.11月 | | | | | |
| 賃料 | 150,000 円 (税込) | | | | | | | |
| 共益費・管理費 | 0 円 | | | | | | | |
| 保証金 | 3 ヶ月 | 450,000 円 | | | | | | |
| 礼金 | ヶ月 | 円 | | | | | | |
| 契約期間 | 3 年 | | | | | | | |
| 駐車場 | 無 | | | | | | | |
| 設備 | 上水・下水 | | | | | | | |
| 用途地域 | 第2種住居地域 | | | | | | | |
| 保証会社 | 加入要 (初回保証料:賃料総額の1ヶ月分) | | | | | | | |
| 物件NO. | R2259く | | | | | | | |
| 備考 | <ul style="list-style-type: none"> ・水道料3000円/月 ・飲食不可 ・3年未満の解約は、保証金全額償却 3年以上は1ヶ月償却 ・現状引渡し ・残置物借主負担 | | | | | | | |
| ※間取りは現況優先とします。 | | | | | | | | |
| ●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします | | | | | | | | |

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとら不動産

岐阜(1) 5068号

本社：各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F
TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203
mail : info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら