

種目 **貸店舗事務所**  
**FOR RENT**

交通: バス「岐阜市役所前」徒歩1分

●岐阜市役所から南へ300m

●奥行のある約29坪フロア



フロア29坪



トイレ



洗面



物件名	松原ビル1F		
所在地	岐阜市神田町1丁目9		
専有面積	99.17 m <sup>2</sup>	29.99 坪	
敷地面積	m <sup>2</sup>		坪
築年	1966年10月	構造	鉄骨造4階建の1階部分
現況	空き	引き渡し	相談
賃料	<b>220,000</b> 円 (税込)		
共益費・管理費	0	円	
敷金	3	ヵ月	600,000 円
礼金	0	ヵ月	円
契約期間	3 年		
駐車場	無 / 近隣コインP・月極有		
設備	上水・下水・トイレ・エアコン		
用途地域	商業地域		
保証会社	必須	初回保証料: 賃料総額の1ヵ月分	
物件NO.	R2325 IT		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>●火災保険加入要</li> <li>●保証会社、原則加入要</li> <li>●現状引渡し</li> <li>●設備は残置物扱い</li> <li>●町内会費800円</li> </ul> ※間取りは現況優先とします ●成約時には仲介手数料として賃料1ヵ月分×消費税を頂戴いたします		

事業用物件専門の

**売買 賃貸**

**かとう不動産**

岐阜 (1) 5068号

大垣オフィス: 大垣市神田町1丁目6番地 **ダラーニビル2A**

TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867

mail: info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



ホームページはこちら