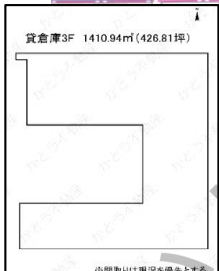
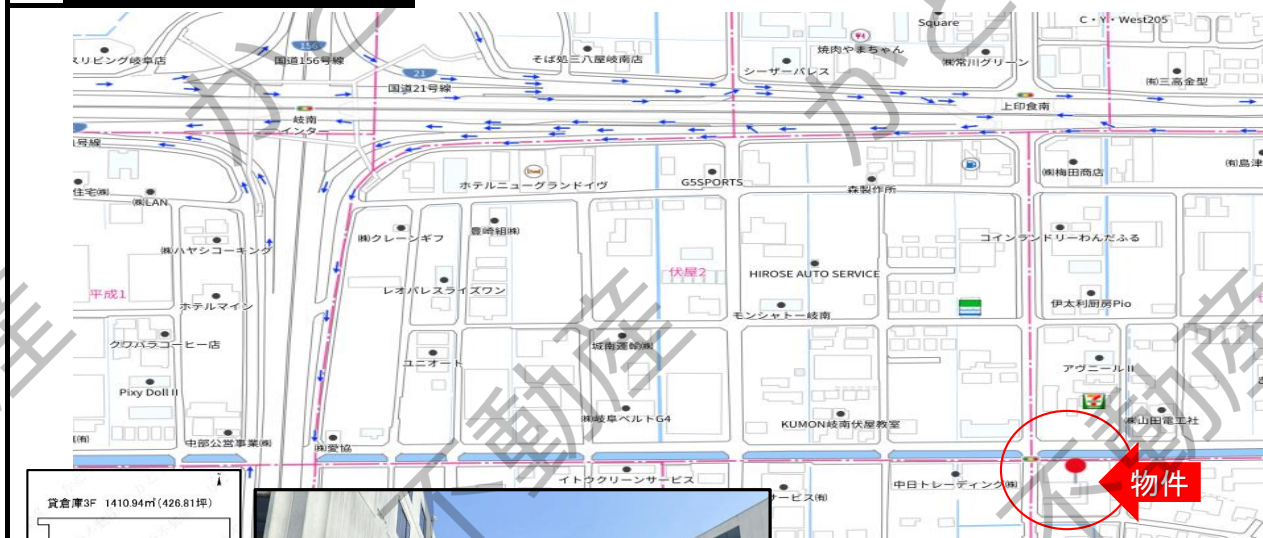


種目 **貸倉庫**  
**FOR RENT**

交通： 岐阜各務原ICまで2400m



各方面へアクセス良好  
420坪の大型倉庫



物件名	岐南町伏屋貸倉庫 3階		
所在地	羽島郡岐南町伏屋4丁目61		
専有面積	1410.94 m <sup>2</sup>	426.81 坪	
敷地面積	m <sup>2</sup>	0.00 坪	
築年	1975年10月	構造	鉄骨造
現況	空き	引き渡し	相談
賃料	990,000 円 (税込)		
共益費・管理費	0 円		
敷金	2 ヵ月	1,800,000 円	
礼金	ヵ月	- 円	
契約期間	2 年		
駐車場	応相談		
設備	上水・下水・トイレ・EV		
用途地域	準工業地域		
保証会社	必須 (初回保証料: 賃料総額の1ヵ月分)		
物件NO.	R2327 IT		
備考	●保証会社、原則加入要(初回保証料: 賃料総額の1ヵ月分) ●火災保険加入要 ●現状引渡し ●設備は残置物扱い ●エレベーターは0ヶ所使用可能 ●音の出る業種不可、風営法関連業種不可 ●駐車場利用は応相談 ●乗用エレベーターを使用する際は、共益費別途必要 ●成約時には仲介手数料として賃料1ヵ月分×消費税を頂戴いたします		

事業用物件専門の

**売買 賃貸**

**かとう不動産**

岐阜 (1) 5068号

大垣オフィス：大垣市神田町1丁目6番地 **ダラーニビル2A**

TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867

mail: info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら