

種目

貸倉庫
FOR RENT

交通： JR東海道本線「岐阜」駅 徒歩20分



物件名	六条東貸倉庫		
所在地	岐阜市六条東1丁目10-17		
専有面積	665.7 m ²	201.37 坪	
敷地面積	m ²		坪
築年	1971年5月	構造	鉄骨造
現況	空き	引き渡し	相談
賃料	495,000 円 (税込)		
共益費・管理費	円		
敷金/保証金	3 ヶ月	1,485,000 円	
礼金	ヶ月	円	
契約期間	2 年		
駐車場	約2台		
設備			
用途地域	第二種住居地域		
保証会社	加入要 (初回保証料: 賃料総額の1ヶ月分)		
物件NO.	R1154K		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・鍵交換費用：27,500円 ・音、においが出る業種不可 ・現状渡し ・原状回復義務あり。借主様は通常使用に関わらず退去時は清掃して明け渡し ・短期解約違約金：1年未満賃料2ヶ月分 ・消防指定有 (維持管理は借主様負担) ・残置物：井戸設備・動力設備・警備設備・火災報知器・照明器具 		
※間取りは現況を優先とします			
●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします			



※間取りは現況を優先とします。



事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (1) 5068号

本社：各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら