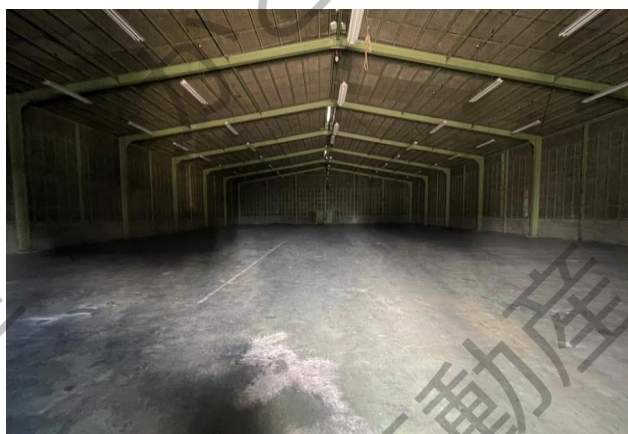


種
目貸倉庫
FOR RENT

交通： JR東海道本線「岐阜」駅 徒歩20分



物件名	六条東貸倉庫		
所在地	岐阜市六条東1丁目10-17		
専有面積	665.7	m ²	201.37 坪
敷地面積		m ²	坪
築年	1971年5月	構造	鉄骨造
現況	空き	引き渡し	相談
賃料	495,000 円 (税込)		
共益費・管理費	－	円	
敷金/保証金	3	ヶ月	1,485,000 円
礼金	－	ヶ月	－ 円
契約期間	3	年	
駐車場	約2台(賃料込み)		
設備			
用途地域	第二種住居地域		
保証会社	加入要	(初回保証料: 賃料総額の1ヶ月分)	
物件NO.	R1154K		
備考	<div>・ 鍵交換費用: 27,500円</div> <div>・ 音、においが出る業種不可</div> <div>・ 現状渡し</div> <div>・ 原状回復義務あり。借主様は通常使用に関わらず退去時は清掃して明け渡し</div> <div>・ 短期解約違約金: 1年未満賃料2ヶ月分</div> <div>・ 消防指定有 (維持管理は借主様負担)</div> <div>・ 残置物: 井戸設備・動力設備・警備設備・火災報知器・照明器具</div> <div>※間取りは現況優先とします</div>		
●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします			



※間取りは現況を優先します。



事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜(1) 5068号

本社: 各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206

FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp

取引形態: 媒介



ホームページはこちら