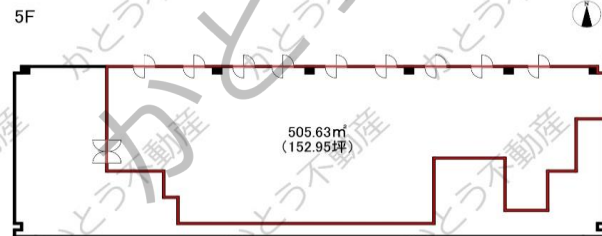


種目 貸店舗・事務所
FOR RENT

交通: JR東海道本線「岐阜」駅 徒歩4分



※使用中の為、退去後UP予定



※間取りは現況を優先します。



物件名	国六ビル 5F		
所在地	岐阜市長住町5丁目8番地		
専有面積	505.63 m ²	152.95 坪	
敷地面積	1476.85 m ²	446.74 坪	
築年	1992年3月	構造	RC造
現況	使用中	引き渡し	2024年12月以降
賃料	1,009,470 円 (税込)		
共益費・管理費	168,245 円		
保証金	3 ヶ月	3,028,410 円	
礼金	0 ヶ月	円	
契約期間	5 年		
駐車場	別途料金必要		
設備	エアコン・テレビ共聴設備・機械警備設備		
用途地域	商業地域		
保証会社	加入要	(初回保証料: 賃料総額の1ヶ月分)	
物件NO.	R2202<		
備考	・火災保険加入要 ・24時間セキュリティー		
※間取りは現況優先とします			
●成約時には賃料1か月分×消費税を頂戴いたします			

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (1) 5068号

本社: 各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



ホームページはこちら