

種目 **貸店舗事務所**
FOR RENT

交通: 竹鼻羽島線「新羽島」徒歩9分

- 交差点角で視認性良好
- フリーレント2ヶ月付(条件有)



物件名	Royal南羽島 1F		
所在地	羽島市舟橋町本町5丁目1		
専有面積	144.48 m ²	43.71 坪	
敷地面積	m ²		坪
築年	1998年2月	構造	RC造
現況	-	引き渡し	相談
賃料	250,000 円 (税込)		
共益費・管理費	0 円		
敷金	600,000 円		
礼金	900,000 円		
契約期間	3年 <small>※早期解約違約金有 1年未満解約の場合、賃料2ヶ月</small>		
駐車場	5台(敷地内) / 賃料込 <small>※6台目以降 相談可</small>		
設備	上水・浄化槽・プロパン		
用途地域	近隣商業地域		
保証会社	必須 (初回保証料: 賃料総額の1か月分)		
物件NO.	R2342F		
	<ul style="list-style-type: none"> ● 家財保険(借家人賠償付)加入要 ● 現状引渡し、設備は残置物扱い ● カギ交換費用(3箇所): 66,000円(税込/契約時) ● フリーレント2ヶ月付(契約期間中途解約の場合、免除期間分賃料相当額返金要) ● 内装工事協力金有(契約期間中途解約の場合、返金要) ● 広告看板別途契約可能(賃料半面あたり6,600円(税込)/月、保証金1ヶ月分) ● 掲載写真、間取りは前回募集時のもののため、現況と異なる場合有(現況優先) ● 成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします 		

事業用物件専門の

売買賃貸

かとう不動産

岐阜(2)5068号

大垣オフィス: 大垣市神田町1丁目6番地 **ダラーニビル2A**

TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867

mail: info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



ホームページはこちら