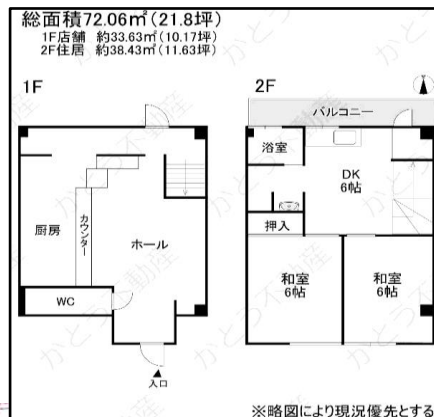


種目 **住居付貸店舗**  
**FOR RENT**

交通: ふれあいバス「鶴沼朝日町」徒歩3分  
名古屋鉄道「各務原」駅車で3分



物件名	アベニューアサヒ		
所在地	各務原市鶴沼朝日町5-1-20		
専有面積	72.06 ㎡	21.80 坪	
敷地面積	㎡	0.00 坪	
築年	1983年11月	構造	鉄骨造2階建
現況	-	引き渡し	相談
賃料	<b>99,000</b> 円 (税込)		
共益費・管理費	0 円		
敷金	3 カ月	270,000 円	
礼金	1 カ月	99,000 円	
契約期間	5 年		
駐車場	2台(敷地内) / 賃料込		
設備	上水・浄化槽・都市ガス・電気		
用途地域	第1種住居地域		
保証会社	必須 (初回保証料: 賃料総額の1か月分)		
物件NO.	R2340 IT アベニューアサヒ		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>●火災保険加入要</li> <li>●保証会社必須</li> <li>●現状引渡し</li> <li>●造作・什器備品等譲渡金有(150万円・退去時撤去要する)</li> <li>●現在使用中の為、内装写真は随時掲載致します</li> </ul>		
	●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします		

事業用物件専門の

**売買 賃貸**

**かとう不動産**

岐阜 (1) 5068号

大垣オフィス: 大垣市神田町1丁目6番地 **ダラーニビル2A**

TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867

mail: info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



ホームページはこちら