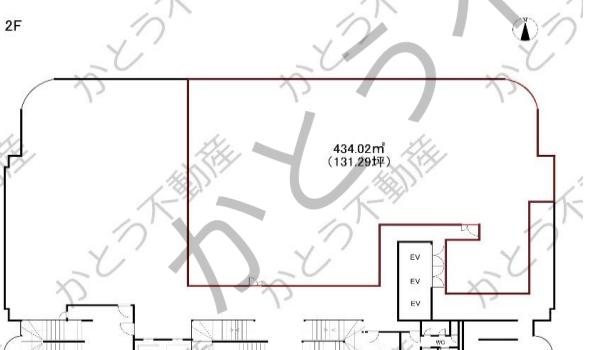


**種目**

**賃店舗・事務所  
FOR RENT**

**交通:** JR東海道本線「岐阜」駅 徒歩4分



※間取りは現況を優先します。



※間取りは現況優先とします

●成約時には賃料1か月分×消費税を頂戴いたします

<b>物件名</b>	國六ビル 2F	
<b>所在地</b>	岐阜市長住町5丁目8番地	
<b>専有面積</b>	434.02 m <sup>2</sup>	131.29 坪
<b>敷地面積</b>	m <sup>2</sup>	坪
<b>築年</b>	1992年3月	構造 RC造
<b>現況</b>	空き	引き渡し
<b>賃料</b>	<b>1,444,190 円 (税込)</b>	
<b>共益費・管理費</b>	144,419 円	
<b>保証金</b>	3 ケ月	4,332,570 円
<b>礼金</b>	0 ケ月	円
<b>契約期間</b>	5 年	
<b>駐車場</b>	<b>別途料金必要</b>	
<b>設備</b>	エアコン・テレビ共聴設備・機械警備設備	
<b>用途地域</b>	商業地域	
<b>保証会社</b>	加入要 (初回保証料: 賃料総額の1ヶ月分)	
<b>物件NO.</b>	R2202K	
<b>備考</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>・火災保険加入要</li> <li>・24時間セキュリティー</li> </ul>		

事業用物件専門の

壳買 賃貸

かとう不動産

岐皇(2) 5068号

本社：各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail : info@kato-r.jp 取引形態 : 媒介



ホームページはこちら