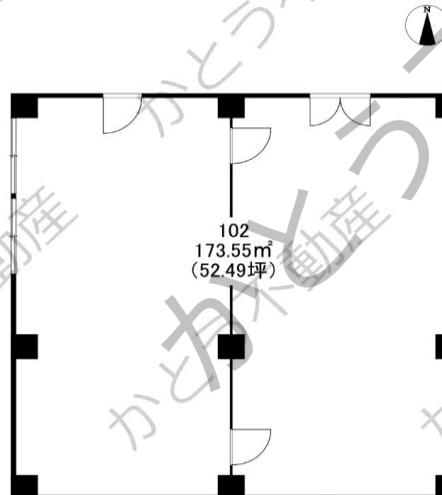


種 目	貸事務所 FOR RENT
--------	------------------

交通: JR東海道本線「西岐阜」駅 徒歩18分



※間取りは現況を優先します。



物件名	第二岐阜県ビル 102		
所在地	岐阜市薮田南1丁目11-9		
専有面積	173.55 m <sup>2</sup>	52.49 坪	
敷地面積	m <sup>2</sup>		坪
築年	1988年5月	構造	SRC造
現況	空き	引き渡し	即可
賃料	202,400 円 (税込)		
共益費・管理費	16,500 円		
敷金/保証金	2 ケ月	368,000 円	
礼金	— ケ月	— 円	
契約期間	2 年		
駐車場	空きなし ※要確認		
設備	エレベーター、自転車置き場、共同トイレ		
用途地域	商業地域		
保証会社	加入要 (初回保証料:賃料総額の1ヶ月分、更新料10%)		
物件NO.	R1686H		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・火災保険加入要</li> <li>・ストレージルーム利用可:2,200円(税込)/月</li> <li>・短期違約金:2年未満解約で賃料1ヶ月分、1年未満解約で賃料2ヶ月</li> <li>・階層別テナントプレート代 契約時 12,100円+工賃費(任意)</li> <li>・ポストネームプレート代 契約時 5,500円+工賃費(任意)</li> <li>・カギ交換費用:契約時19,800円 ※扉一箇所につき</li> <li>・更新事務手数料:22,000円</li> </ul>		
●成約時には賃料1か月分×消費税を頂戴いたします			

事業用物件専門の

売置 賃貸

かとう市動産

岐阜 (1) 5068号

本社: 各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



ホームページはこちら