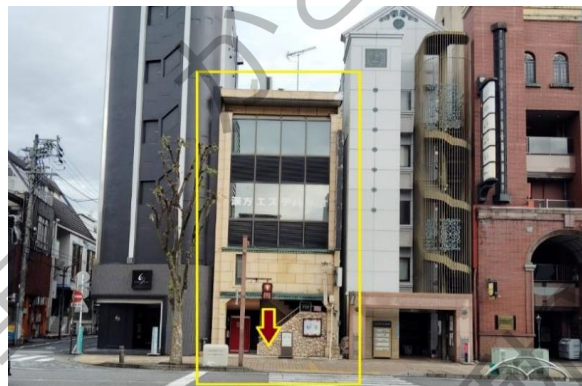


種目 **貸店舗**  
**FOR RENT**

交通: 岐阜バス「金華橋通り柳ヶ瀬」徒歩3分



B1F  
 貸店舗  
 80.66㎡  
 (24.40坪)  
 ※スケルトン  
 WC



物件名	北川ビルB1F		
所在地	岐阜市若宮町5丁目4		
専有面積	80.66 m <sup>2</sup>	24.40 坪	
敷地面積	m <sup>2</sup>		坪
築年	1973年8月	構造	鉄骨造4階建の地下1階部分
現況	-	引き渡し	相談
賃料	<b>78,650</b> 円 (税込)		
共益費・管理費	0	円	
敷金	2	ヵ月	143,000 円
礼金	1	ヵ月	78,650 円
契約期間	3 年		
駐車場	無 (近隣コインP多数あり)		
設備	確認中		
用途地域	商業地域		
保証会社	必須	初回保証料: 賃料総額の1ヵ月分	
物件NO.	R2005-2 IT		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>●火災保険加入要</li> <li>●保証会社加入要</li> <li>●スケルトン渡し</li> <li>●設備は残置物扱い</li> </ul>		
●成約時には仲介手数料として賃料1ヵ月分×消費税を頂戴いたします			

事業用物件専門の

**売買 賃貸**

**かたと不動産**

岐阜 (1) 5068号

大垣オフィス: 大垣市神田町1丁目6番地 **ダラーニビル2A**

TEL 0584-47-5866

FAX 0584-47-5867

mail: info@kato-r.jp

取引形態: 媒介



ホームページはこちら