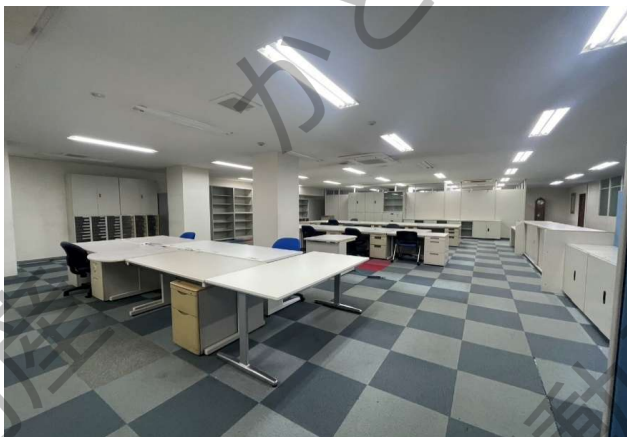
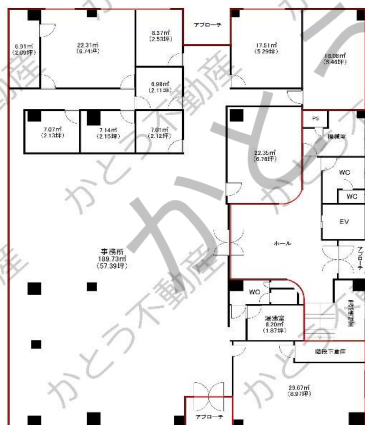


種  
目貸事務所  
FOR RENT

交通： 東海道本線「西岐阜」駅 徒歩17分



1F



※間取りは現況を優先します。



物件名	コーワビル 1F		
所在地	岐阜市数田南1丁目7番22号		
専有面積	393.84	m <sup>2</sup>	119.14 坪
敷地面積		m <sup>2</sup>	坪
築年	1984年1月	構造	鉄骨造
現況	空き	引き渡し	相談
賃料	953,091 円 (税込)		
共益費・管理費	297,841 円		
敷金/保証金	3	ヶ月	2,599,338 円
礼金		ヶ月	円
契約期間	3	年	
駐車場	あり(台数相談) 6,600円／台		
設備	上水、下水、プロパン		
用途地域	商業地域		
保証会社	加入要 (初回保証料: 賃料総額の1ヶ月分)		
物件NO.	R2360H		
備考	<div>・3年未満退去: 全償却</div> <div>・内装、LED照明、エアコン交換設置は貸主負担にて実施</div> <div>・掲載条件は1階全体(393.84㎡(119.14坪))を使用した場合。分割貸し可能！</div> <div>101: 120.0㎡(36.30坪) 賃料290,400円 共益費90,750円</div> <div>102: 86.0㎡(26.01坪) 賃料200,315円 共益費65,037円</div> <div>103: 88.0㎡(26.62坪) 賃料207,636円 共益費66,550円</div> <div>●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします</div>		

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜(2) 5068号

本社: 各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



ホームページはこちら