

売物件	交通:養老鉄道「北大垣駅」まで530m(徒歩7分)	■国道21号バイパスまでアクセス良好 ■敷地486坪、駐車場35台以上可	種別 売店舗
	売買価格 5,000万円		所在 大垣市笠木町字前田578番地、577番地

東海環状自動車道「大垣西IC」まで約2000m(車5分)

21号バイパスまで120m

※このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

土地	(所有権・借地権)	土地面積 1609.91 m ² (486.99坪)
	地目 宅地	※土地2筆
地	建ぺい率 60%	容積率 200%
	区域区分:市街化区域	用途地域:第一種住居地域
建	種類 店舗	
	延床面積 289.87 m ² (87.68坪)	
物	築年 昭和59年4月	
	構造 鉄骨造ストレート葺平家建	
制	22条区域	
	景観法	
限	北側公道 幅員4.4m	
	西側公道 幅員4.8m	
接	東側公道 幅員5.9m	
	上水・下水 井戸利用	
設	店舗2024.10月末閉店	
	現状渡し	
引	契約不適合責任免責	
	駐車場35台以上可	
備		

事業用物件専門の

かとう不動産

- 岐阜県知事 (1) 第5068号
- (社) 宅地建物取引業協会会員

株式会社 かとう不動産 大垣オフィス
大垣市神田町一丁目6番地ダラーニビル2A

取引形態: 仲介

売買 賃貸

TEL 0584-47-5866

FAX 0584-47-5867

mail info@kato-r.jp



HPはこちら