種目	貸店舗事務所 FOR RENT

交通： 名阪近鉄バス「禾ノ森」徒歩4分

●大垣一宮線沿い
●敷礼ゼロ新規開業におすすめ

P2台（賃料込）

物件名	ハイネス種田105		
所在地	大垣市安井町1丁目26-1		
専有面積	43.2 ㎡	13.07 坪	
敷地面積	㎡	坪	
築年	1983年2月	構造	RC造
現況	－	引き渡し	相談
賃料	**143,000** 円 （税込）		
共益費・管理費	6,600 円		
敷金	ヵ月	－ 円	
礼金	ヵ月	－ 円	
契約期間	3 年		
駐車場	有 （敷地内2台）／ 賃料込		
設備	トイレ・流し台・エアコン		
用途地域	近隣商業地域		
保証会社	必須 （初回保証料：賃料総額の1か月分）		
物件NO.	R1803-2 IT		

備考
- ●火災保険加入要
- ●現状渡し
- ●設備は残置物扱い

●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします

※間取りは現況を優先とする

事業用物件専門の
売買 賃貸
かとう不動産

岐阜（1）５０６８号
大垣オフィス：大垣市神田町1丁目６番地　ダラーニビル2A
TEL 0584-47-5866　FAX 0584-47-5867
mail：info@kato-r.jp　取引形態：媒介
ホームページはこちら