

種
目

貸店舗・事務所
FOR RENT

交通： 東海道本線「岐阜」駅 徒歩11分



※間取りは現況を優先します。



物件名	大宝ビル 1F		
所在地	岐阜市大宝町2丁目7-2		
専有面積	約75 m ²	約22 坪	
敷地面積	m ²	坪	
築年	1990年7月	構造	鉄骨造陸屋根
現況	空き	引き渡し	相談
賃料	105,000 円 (税込)		
共益費・管理費	5,000 円		
敷金/保証金	3 ヶ月	315,000 円	
礼金	- ヶ月	円	
契約期間	3 年		
駐車場	無		
設備	上水、下水		
用途地域	商業地域		
保証会社	加入要	(初回保証料: 賃料総額の1ヶ月分)	
物件NO.	R2323H		
備考	・1棟貸しも可 賃料500,000円 敷金3ヶ月 ・2F～5Fも募集中 賃料85,000円 共益費5,000円 敷金3ヶ月		
※間取りは現況優先とします			
●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします			

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (1) 5068号

本社：各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206

FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp

取引形態：媒介



ホームページはこちら