

種目 貸店舗・事務所
FOR RENT

交通：東海道本線「岐阜」駅 徒歩11分



物件名	大宝ビル 1F			
所在地	岐阜市大宝町2丁目7-2			
専有面積	約75 m ²	約22 坪		
敷地面積	m ²	坪		
築年	1990年7月	構造 鉄骨造陸屋根		
現況	空き	引き渡し 相談		
賃料	105,000 円 (税込)			
共益費・管理費	5,000 円			
敷金/保証金	3 ケ月	315,000 円		
礼金	- ケ月	円		
契約期間	3 年			
駐車場	無			
設備	上水、下水			
用途地域	商業地域			
保証会社	加入要	(初回保証料:賃料総額の1ヶ月分)		
物件NO.	R2323H			
備考	•4F、5Fも募集集中 賃料85,000円 共益費5,000円 敷金3ヶ月 (民泊利用:賃料100,000円)			
※間取りは現況優先とします				
●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします				

事業用物件専門の

売置 賃貸

かとう不動産

岐阜(1) 5068号

本社：各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail : info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら