

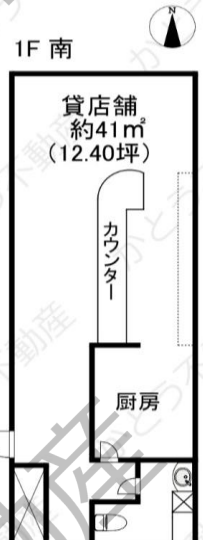
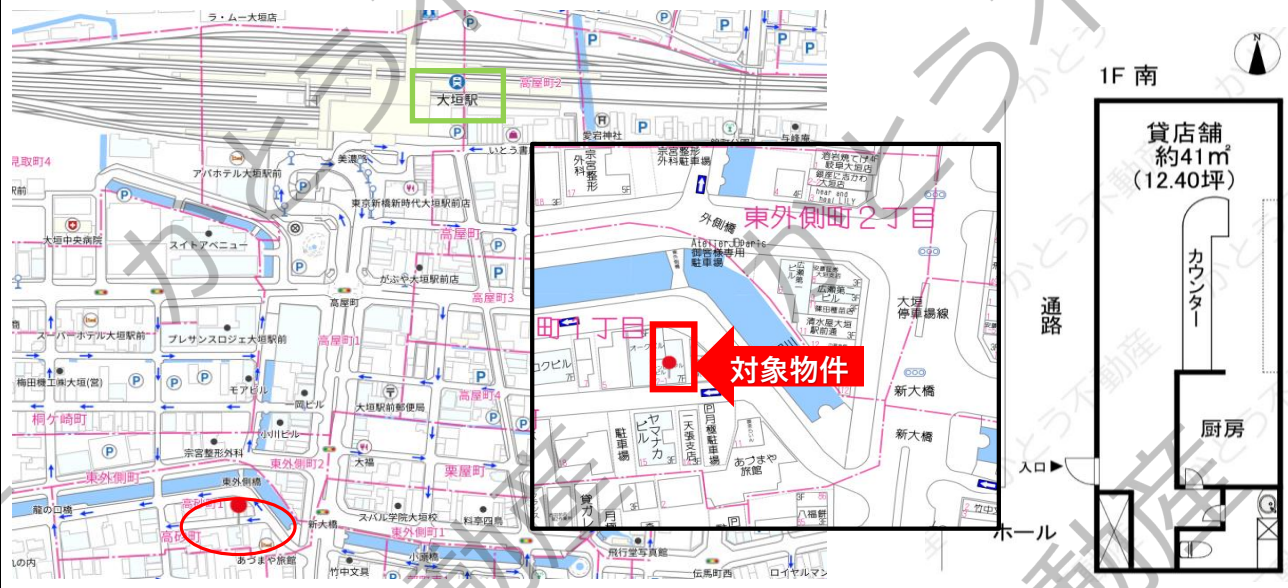
種目 **貸店舗**
FOR RENT

交通: 「大垣」駅 徒歩7分

- 大垣駅から南へ徒歩7分
- ガールズバー跡で同業種なら即営業可



物件名	サンロイヤルビル (1F南)		
所在地	大垣市高砂町1-2-1		
専有面積	約 41 m ²	12.40 坪	
敷地面積	m ²	坪	
築年	1983年12月	構造	鉄骨造7階建1階
現況	-	引き渡し	即可
賃料	110,000 円 (税込)		
共益費・管理費	0 円		
敷金	2 カ月	200,000 円	
礼金	1 カ月	110,000 円	
契約期間	3 年		
駐車場	無 / 近隣P有		
設備	井戸・下水		
用途地域	商業地域		
保証会社	必須 (初回保証料: 賃料総額の1か月分)		
物件NO.	R2347 I		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ●火災保険加入要 ●現状渡し ●入居時、貸主にて簡易清掃有(エアコン含む) ●保証会社原則加入、但し風営法業種相談 ●業種により保証会社加入不可の場合、敷金増額にて相談可 		
	●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします		



※間取りは現況を優先とする

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (1) 5068号

大垣オフィス: 大垣市神田町1丁目6番地 **ダラーニビル2A**

TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867

mail: info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



ホームページはこちら