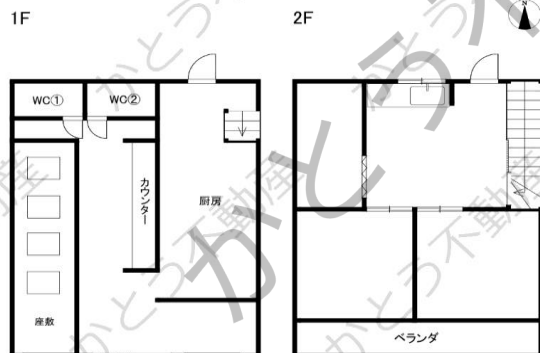


種
目

貸店舗
FOR RENT

交通: ふれあいバス「陵南小学校口」停 徒歩1分



※間取りは現況を優先します。



物件名	コーポオゼキ		
所在地	各務原市鵜沼朝日町3丁目296-1		
専有面積	80	m ²	24.19 坪
敷地面積		m ²	坪
築年	1985年6月	構造	鉄骨造
現況	空き	引き渡し	相談
賃料	100,000 円 (税込)		
共益費・管理費	5,000 円		
敷金/保証金	3	ヶ月	300,000 円
礼金	1	ヶ月	100,000 円
契約期間	3 年		
駐車場	共同駐車場10台(店舗前2台含む)		
設備	上水、浄化槽、都市ガス		
用途地域	第一種住居地域		
保証会社	加入要 (初回保証料: 賃料総額の1ヶ月分)		
物件NO.	R1656H		
備考	・現入居者と同業種はNG ・居酒屋不可 ・店内での飲食は夜間の営業不可 ・厨房はスケルトン		
※間取りは現況優先とします			
●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします			

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜(1) 5068号

本社: 各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



ホームページはこちら