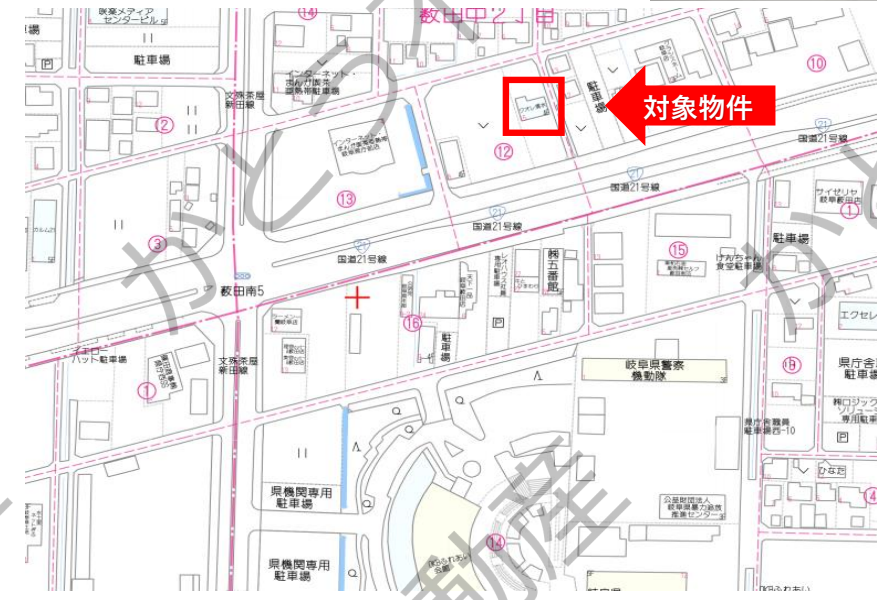


種目

貸店舗事務所
FOR RENT

交通：コミュニティバス「藪田公民館南」停 徒歩5分

- 交通量の多い岐大バイパス沿い
- トイレ・流し台完備



| | | | |
|---------|---|-----------|--------|
| 物件名 | クオレ清水 | | |
| 所在地 | 岐阜市藪田中2丁目12-15 | | |
| 専有面積 | 47.47 m ² | 14.35 坪 | |
| 敷地面積 | m ² | 坪 | |
| 築年 | 1995年6月 | 構造 | 鉄骨造4階建 |
| 現況 | - | 引き渡し | 相談 |
| 賃料 | 99,000 円 (税込) | | |
| 共益費・管理費 | 0 円 | | |
| 敷金 | 3 カ月 | 270,000 円 | |
| 礼金 | 1 カ月 | 99,000 円 | |
| 償却費 | 3 カ月 | 297,000 円 | |
| 契約期間 | 3 年 | | |
| 駐車場 | 有(敷地内)・¥3,300/台 ※空き状況要確認 | | |
| 設備 | 井戸・プロパン・電気 | | |
| 用途地域 | 第一種住居地域 | | |
| 保証会社 | 必須 (初回保証料:賃料総額の1か月分) | | |
| 物件NO. | R2374 IT | | |
| 備考 | <ul style="list-style-type: none"> ●火災保険加入要 ●保証会社加入要 ●現状引渡し ●設備は残置物扱い ●敷地内駐車場4台空き有(2024.11現在) ●年間保証・水道料¥6,300 ●風営法関連業種不可 ●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします | | |

※間取りは現況を優先とする

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜(1)5068号

大垣オフィス：大垣市神田町1丁目6番地 ダラーニビル2A

TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867

mail: info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら