

種目 貸店舗事務所
FOR RENT

交通: JR美濃赤坂線「荒尾駅」徒歩15分

- 閑静な住宅街に佇む日当たり良好な物件
- 敷地内駐車場2台可



玄関ホール



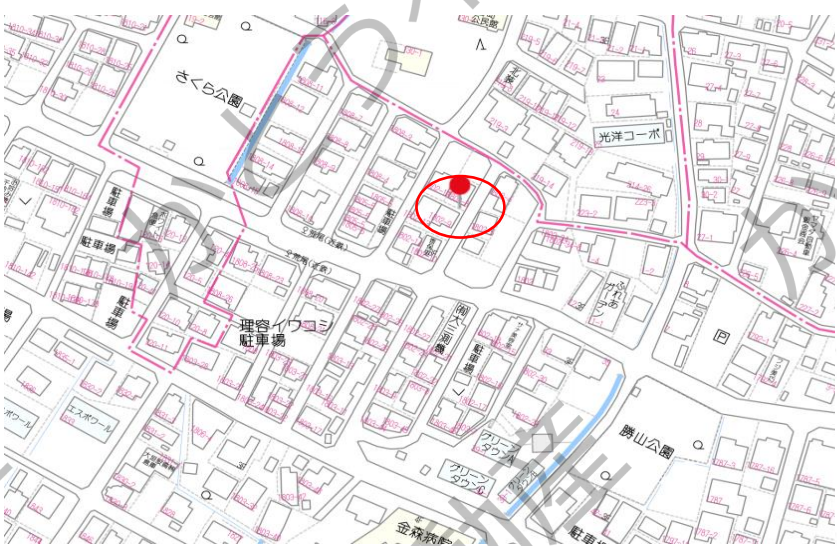
和室8帖



洋室5.5帖



駐車場2台分



土地面積124.26㎡(37.58坪)
床面積70.40㎡(21.29坪)



駐車スペース(縦列2台分) 東側道路 約4m

※間取りは現況優先とする

物件名	大垣市荒尾町貸店舗事務所		
所在地	大垣市荒尾町1802番8		
専有面積	70.4	㎡	21.30 坪
敷地面積	124.26	㎡	37.59 坪
築年	1976年5月	構造	木造瓦葺平家建
現況	-	引き渡し	2024.12月~
賃料	66,000 円 (税込)		
共益費・管理費	0	円	
敷金	3	ヵ月	180,000 円
礼金	1	ヵ月	66,000 円
契約期間	3	年	※短期契約相談可
駐車場	有(敷地内2台) / 賃料込		
設備	上水・下水・プロパン		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
保証会社	必須 (初回保証料: 賃料総額の1ヵ月分)		
物件NO.	R2369 I		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ●火災保険加入要 ●現状渡し ●近隣に影響の出る業種不可 ●ペット飼育不可 		
●成約時には仲介手数料として賃料1ヵ月分×消費税を頂戴いたします			

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (1) 5068号

大垣オフィス: 大垣市神田町1丁目6番地 ダラーニビル2A

TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867

mail: info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



ホームページはこちら