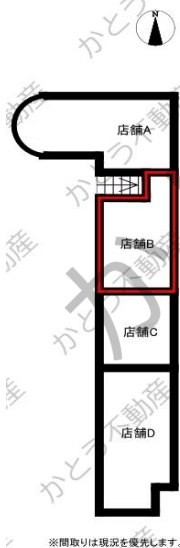


種目 **貸店舗・事務所**
FOR RENT

交通： 東海道本線「西岐阜」駅 徒歩10分



物件名	グランフォーレ市橋 B号室		
所在地	岐阜市市橋1丁目14-15		
専有面積	62.31 m ²	18.85 坪	
敷地面積	m ²		坪
築年	1985年12月	構造	RC造3階建
現況	使用中	引き渡し	2025年2月以降
賃料	165,000 円 (税込)		
共益費・管理費	円		
敷金/保証金	3 ヵ月	495,000 円	
礼金	ヵ月	円	
契約期間	2 年		
駐車場	空きあり(空き要確認)		
設備	井戸水、下水、都市ガス		
用途地域	近隣商業地域		
保証会社	必須	(初回保証料:賃料総額の1ヵ月分)	
物件NO.	R1766H		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・店舗前駐車場 6,600円/台(4台空きあり) ・店舗裏駐車場 6,600円/台(4台空きあり) ・同業種不可(現在入っている業種:塾、買取、海外物販) 		
※間取りは現況優先とします			
●成約時には賃料1ヵ月分×消費税を頂戴いたします			



事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (1) 5068号

本社：各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら