

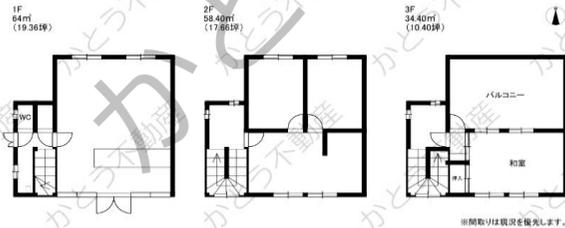
種目

貸店舗・事務所
FOR RENT

交通: 岐阜バス「日野橋」停 徒歩3分



物件名	岐阜市日野南7丁目 貸店舗・事務所		
所在地	岐阜市日野南7丁目15-11		
専有面積	156.8 m ²	47.43 坪	
敷地面積	m ²		坪
築年	1975年6月	構造	鉄骨造
現況	空き	引き渡し	相談
賃料	132,000 円 (税込)		
共益費・管理費	5,500 円		
敷金/保証金	3 ヶ月	360,000 円	
礼金	ヶ月		円
契約期間	2 年		
駐車場	建物前3台		
設備	上水、浄化槽、プロパン		
用途地域	第一種住居地域		
保証会社	加入要	(初回保証料: 賃料総額の1ヶ月分)	
物件NO.	R2384H		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・2025年に雨漏り修繕予定 ・専有面積 1F: 64m²(19.36坪) 2F: 58.40m²(17.66坪) 3F: 34.40m²(10.40坪) 		
	※間取りは現況優先とします		
	●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします		



事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (1) 5068号

本社: 各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



ホームページはこちら