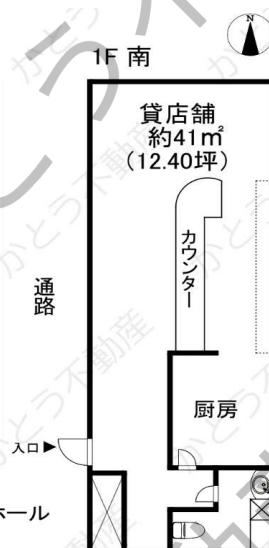
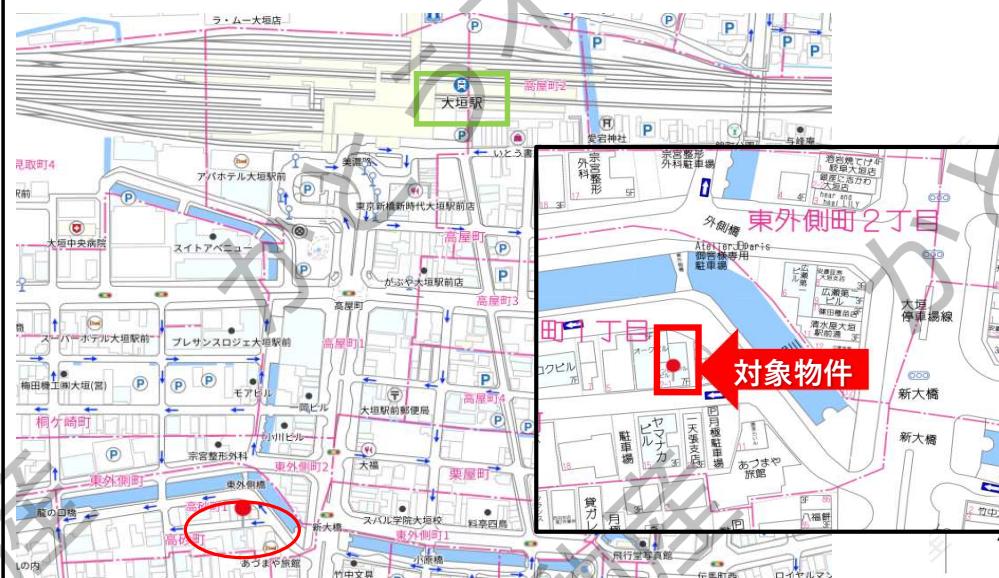


種目	貸店舗 FOR RENT	交通: 「大垣」駅 徒歩7分	物件名	サンロイヤルビル (1F南)
		●大垣駅から南へ徒歩7分 ●ガールズバー跡で同業種なら即営業可	所在地	大垣市高砂町1-2-1
			専有面積	約 41 m ² 12.40 坪
			敷地面積	m ² 坪
			築年	1983年12月 構造 鉄骨造7階建1階
			現況	- 引き渡し 即可
			賃料	110,000 円 (税込)
			共益費・管理費	0 円
			敷金	2 カ月 200,000 円
			礼金	1 カ月 110,000 円
			契約期間	3 年
			駐車場	無 / 近隣P有
			設備	井戸・下水
			用途地域	商業地域
			保証会社	必須 (初回保証料: 賃料総額の1か月分)
			物件NO.	R2347 I
			備考	
				●火災保険加入要
				●現状渡し
				●入居時、貸主にて簡易清掃有(エアコン含む)
				●保証会社原則加入、但し風営法業種相談
				●業種により保証会社加入不可の場合、敷金増額にて相談可
				●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします



※間取りは現況を優先とする

事業用 物件 専門 の

売買 費貸

かと 市動産

岐阜 (2) 5068号

大垣オフィス: 大垣市神田町1丁目6番地 ダラーニビル2A

TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867

mail : info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



ホームページはこちら