

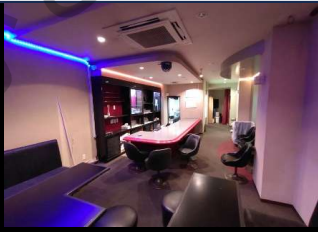

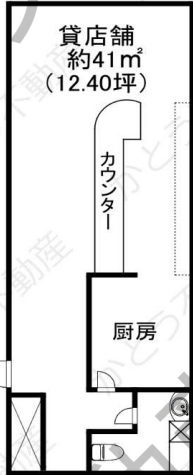
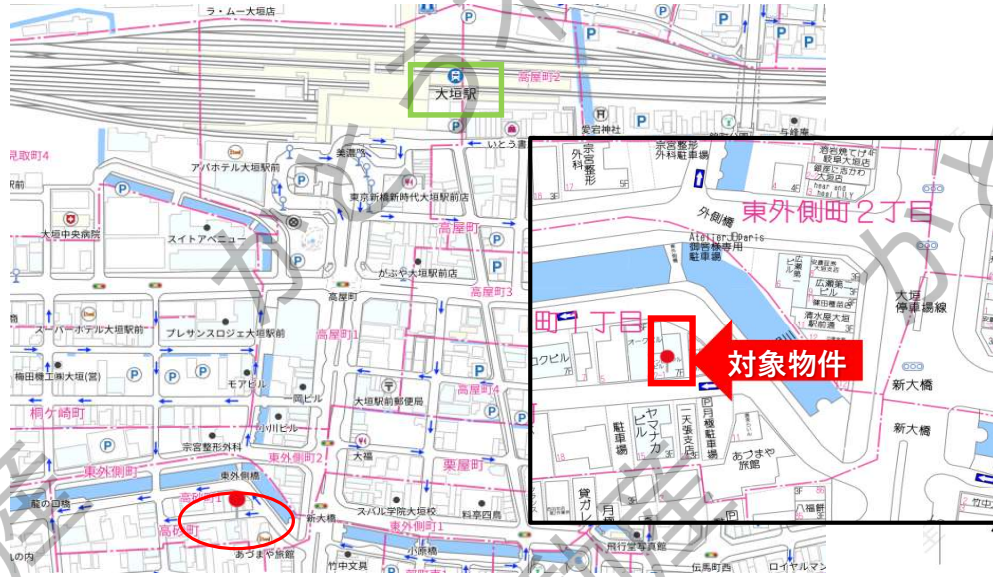
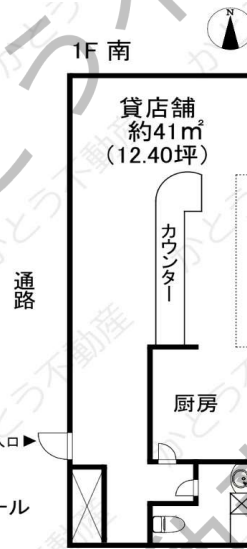
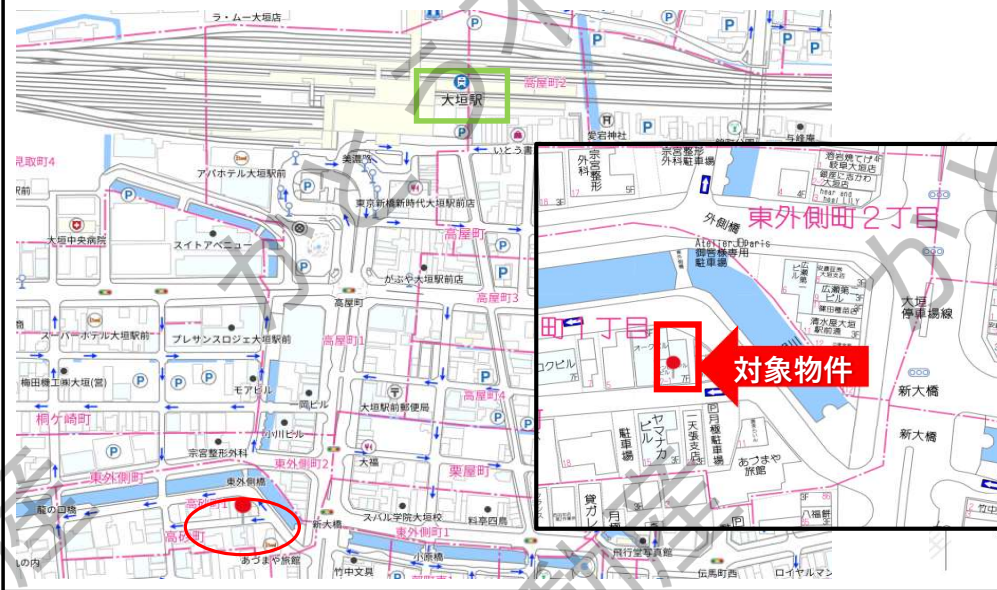


種 目	貸店舗 FOR RENT	交通:「大垣」駅 徒歩7分		物件名		サンロイヤルビル (1F南)					
		●大垣駅から南へ徒歩7分 ●ガールズバー跡で同業種なら即営業可		所在地		大垣市高砂町1-2-1					
				フロア							
				厨房				トイレ			
				専有面積		約 41 m ²		12.40		坪	
				敷地面積		m ²				坪	
				築年		1983年12月		構造		鉄骨造7階建1階	
				現況		-		引き渡し		即可	
				賃料		110,000		円		(税込)	
				共益費・管理費		0		円			
				敷金		2		ヵ月		200,000 円	
				礼金		1		ヵ月		110,000 円	
				契約期間		3		年			
				駐車場		無 / 近隣P有					
				設備		井戸・下水					
				用途地域		商業地域					
				保証会社		必須		(初回保証料:賃料総額の1ヵ月分)			
				物件NO.		R2347 I					
				備考		●火災保険加入要 ●現状渡し ●入居時、貸主にて簡易清掃有(エアコン含む) ●保証会社原則加入、但し風営法業種相談 ●業種により保証会社加入不可の場合、敷金増額にて相談可 ●成約時には仲介手数料として賃料1ヵ月分×消費税を頂戴いたします					





※間取りは現況を優先とする

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜(2)5068号

大垣オフィス:大垣市神田町1丁目6番地 ドラーニビル2A

TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867

mail: info@kato-r.jp 取引形態:媒介



ホームページはこちら