

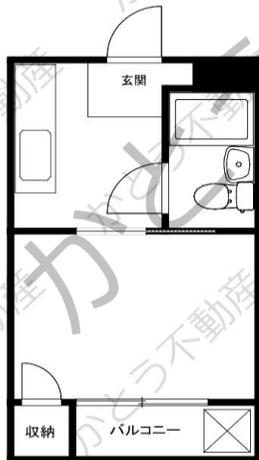
種目

貸店舗・事務所
FOR RENT

交通： 岐阜バス「北鷄」停 徒歩6分



301号室
21㎡
(6.35坪)



※間取りは現況を優先します。



物件名	アシスト第3岐阜マンション 301号室		
所在地	岐阜市北鷄4丁目15-5		
専有面積	21 m ²	6.35 坪	
敷地面積	m ²		坪
築年	1988年9月	構造	RC造
現況	使用中	引き渡し	2025年3月中旬予定
賃料	24,200 円 (税込)		
共益費・管理費	3,300 円		
敷金/保証金	- ヶ月	- 円	
礼金	- ヶ月	- 円	
契約期間	2 年		
駐車場	敷地内5,500円/台、敷地外4,400円/台		
設備	プロパン		
用途地域	準工業地域		
保証会社	加入要 (初回保証料: 賃料総額の1ヶ月分)		
物件NO.	R2383H		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・入居時クリーニング代: 24,200円 ・水道代: 2,200円/人(業種によって変動有) ・火災保険加入要 ・軽自動車・コンパクトカー区画4,400円/台 ・短期違約金: 1年未満解約賃料1ヶ月分 		
	※間取りは現況優先とします		
	●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします		

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (1) 5068号

本社：各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら