

種目

貸店舗・事務所  
FOR RENT

交通：名鉄各務原線「細畑」駅 徒歩13分



※間取りは現況を優先します。



物件名	岐南町 貸店舗・事務所		
所在地	羽島郡岐南町八剣北4丁目115番地		
専有面積	181.36 m <sup>2</sup>	54.86 坪	
敷地面積	m <sup>2</sup>		坪
築年	2013年12月	構造	木造
現況	空き	引き渡し	相談
賃料	495,000 円 (税込)		
敷金/保証金	4 ヶ月	1,980,000 円	
償却費	1 ヶ月	495,000 円	
礼金	1 ヶ月	495,000 円	
契約期間	3 年		
駐車場	29台(賃料込み)		
設備	上水、下水、プロパン		
用途地域	近隣商業地域		
保証会社	加入要 (初回保証料:賃料総額の1ヶ月分)		
物件NO.	R2396H		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・保証会社加入要:初回保証料100%</li> <li>更新手数料10%、口座振替手数料300円+税</li> <li>・鍵交換費用:55,000円(税込/契約時)</li> <li>・トラブルサポート費用:1,000円(税込/月額)</li> <li>・飲食不可(その他、不可の業種もあり※要確認)</li> </ul>		
	※間取りは現況優先とします		
	●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします		

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜(1)5068号

本社：各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら