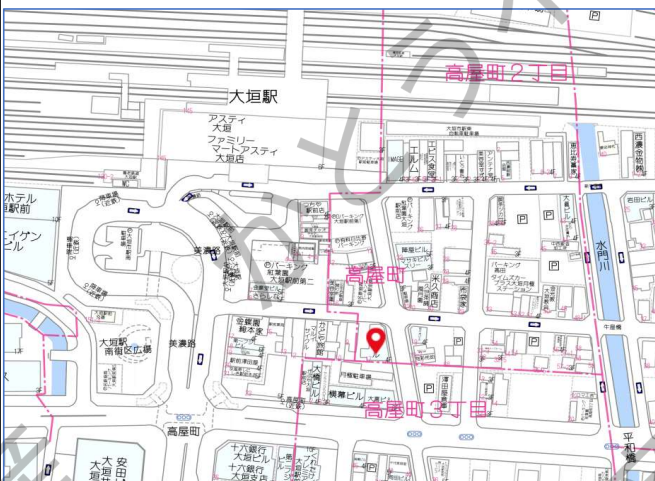


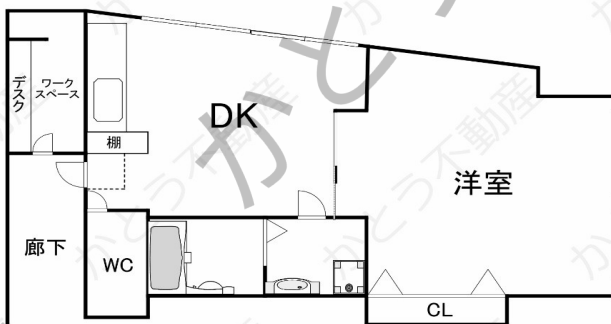
種
目

貸店舗事務所
FOR RENT

交通: JR東海道本線「大垣駅」徒歩2分 ●駅近徒歩2分
●リノベ済みで内装綺麗



貸店舗 約33㎡(約9.98坪)



※間取りは現況優先とする

物件名	大横ビル 306号室		
所在地	大垣市高屋町2-17		
専有面積	約 33	㎡	約 9.98 坪
敷地面積		㎡	坪
築年	1964年7月	構造	RC造4階建／3階
現況	空き	引き渡し	R8.9/21以降入居可
賃料	74,000 円 (非課税)		
共益費・管理費	4,000	円	
保証金	1	ヵ月	74,000 円
償却	1	ヵ月	74,000 円
契約期間	3	年	
駐車場	無 ※近隣月極、パーキング有		
設備	上水・下水・都市ガス		
用途地域	商業地域		
保証会社	必須	初回保証料: 賃料総額の1ヵ月分	
物件NO.	R1940 I-2		
●火災保険加入要			
●事務所利用可能			
●現状渡し			
●町会費、班費: 月額1,000円			
●カギ交換代16,500円			
●ハウスクリーニング代74,000円			
●フリーレント1ヶ月可			
●成約時には賃料1ヵ月分×消費税を頂戴いたします			

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (1) 5068号

大垣オフィス: 大垣市神田町1丁目6番地 グラニービル2A

TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867

mail: info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



ホームページはこちら