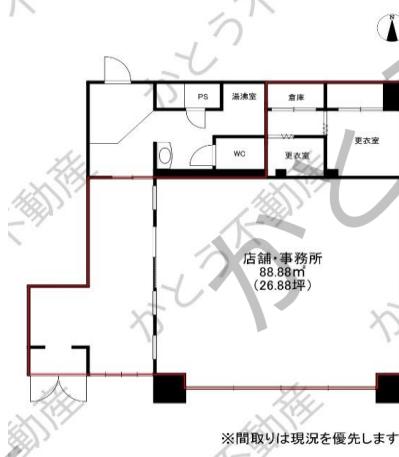


種目

**賃店舗
FOR RENT**

交通：岐阜バス「川部」停 徒歩1分



物件名	アクアレガーレ			
所在地	岐阜市川部2丁目71-3			
専有面積	88.88 m ²	26.88 坪		
敷地面積	m ²	坪		
築年	2015年11月	構造 鉄筋コンクリート造		
現況	空き	引き渡し 相談		
賃料	236,500 円 (税込)			
共益費・管理費	18,000 円			
敷金/保証金	3 ケ月	645,000 円		
礼金	— ケ月	— 円		
契約期間	2 年			
駐車場	店舗前3台、店舗南側7台 3,850円/台			
設備	井戸、下水、プロパン			
用途地域	第二種住居地域			
保証会社	加入要 (初回保証料:賃料総額の1ヶ月分)			
物件NO.	R2417H			
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・美容院、トリミングサロンは不可 ・水道を多く使用する業種は別途料金発生 ・セコム及び下水道料金は共益費に含まれています。 ・床暖房使用可(使用する場合のメンテナンスはテナント側) ・お手洗いスペースは共用部分に有り ・受付、レジカウンターは店舗内に有り 			
※間取りは現況優先します。				
●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします				

事業用物件専門の

売買 賃貸

かと 市動産

岐阜 (2) 5068号

本社：各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail : info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら