

種目

貸店舗・事務所
FOR RENT

交通： 岐阜バス「忠節」停 徒歩3分



物件名	シャトーシャルマン 2A6		
所在地	岐阜市島栄町1丁目33		
専有面積	78.6 m ²	23.76 坪	
敷地面積	m ²	坪	
築年	1980年5月	構造	SRC造8階建2階
現況	空き	引き渡し	即可
賃料	88,000 円 (税込)		
共益費・管理費	5,500 円		
敷金/保証金	2 ヶ月	160,000 円	
償却費	2 ヶ月	176,000 円	
契約期間	2 年		
駐車場	空き1台 6,600円/台		
設備	井戸、下水、都市ガス		
用途地域	商業地域		
保証会社	加入要 (初回保証料: 賃料総額の1ヶ月分)		
物件NO.	R2418H		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・保証会社利用必須 オリコフォレントインシュア ・初回保証料は総賃料の50%(最低保証料50000円) ・月額保証料は総賃料の1% ・更新事務手数料: 11,000円 (税込/更新時) ・カギ交換費用: 11,000円 (税込/契約時) ・保険: 加入要 【他の部屋も現在募集中です】 ・2A4 賃料18,700円 共益費5,500円 敷金・償却費2ヶ月 ・2A3 賃料18,700円 共益費5,500円 敷金・償却費2ヶ月 		
※間取りは現況を優先とします			
●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします			

2A6



※間取りは現況を優先とします。



事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (2) 5068号

本社：各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら