

種
目

貸店舗・事務所
FOR RENT

交通： 東海道本線「尾張一宮」駅 徒歩17分



物件名	一宮市桜2丁目 貸店舗・事務所		
所在地	一宮市桜2丁目9-20		
専有面積	257.94	m ²	78.02 坪
敷地面積		m ²	坪
築年	1997年10月	構造	鉄骨造3階建
現況	空き	引き渡し	即可
賃料	165,000 円 (税込)		
共益費・管理費	- 円		
敷金/保証金	2	ヶ月	300,000 円
償却	1	ヶ月	165,000 円
契約期間	2 年		
駐車場	空き1台(軽自動車限定) 賃料込み		
設備	上水、下水、都市ガス		
用途地域	近隣商業地域		
保証会社	加入要 (初回保証料: 賃料総額の1ヶ月分)		
物件NO.	R2463A		
備考 ・短期違約金: 1年未満退去時賃料1ヶ月			
・1F: 86.93㎡(26.29坪)			
・2F: 89.41㎡(27.04坪)			
・3F: 81.29㎡(24.59坪)			
・庭の手入れは借主管理			
・退去時クリーニング費用: 賃料1ヶ月			
※間取りは現況優先とします			
●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします			

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (2) 5068号

本社：各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら