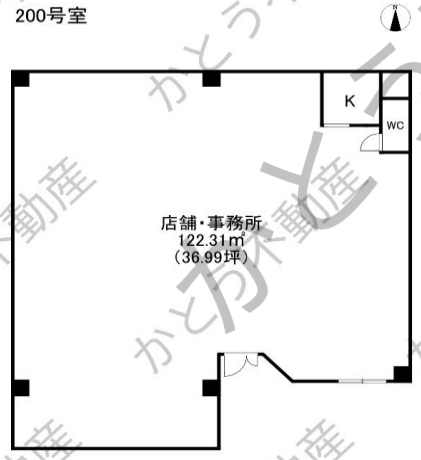
種目 **貸店舗・事務所**

FOR RENT

交通：岐阜バス「南保健所前」停　徒歩1分







※間取りは現況を優先します。



物件名	大道ビル　200号室		
所在地	岐阜市茜部菱野1丁目50		
専有面積	122.31　㎡	36.99　坪	
敷地面積	㎡	坪	
築年	1984年3月	構造	鉄骨造
現況	使用中	引き渡し	R9.2月以降
賃料	**220,000**　円　（税込）		
共益費・管理費	11,000　円		
敷金/保証金	3　ヶ月	600,000　円	
下水道代	3,300円/月		
契約期間	3　年		
駐車場	3台込み		
設備	井戸、下水、プロパン		
用途地域	第二種住居地域		
保証会社	加入要　（初回保証料：賃料総額の1ヶ月分）		
物件NO.	R1042F		

備考

・火災保険加入要

・償却：賃料2ヶ月

・第一駐車場：6,600円/台

※間取りは現況優先とします

●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします

事業用物件専門の　売買 賃貸

かとう不動産

岐阜（2）５０６８号

本社：各務原市那加石山町2丁目20-1　Mポートビル2F

TEL ０５８－３２２－６２０６　FAX ０５８－３２２－６２０３

mail：info@kato-r.jp　取引形態：媒介

ホームページはこちら