

種目 貸店舗
FOR RENT

交通: 岐阜バス「曲路」停歩7分

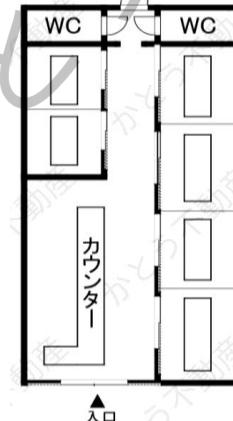
●2026年春OPENイオンタウン北方店至近

●居酒屋居抜き



対象物件

貸店舗58m²(17.54坪)



物件名	村瀬コーポラスビル1B				
所在地	本巣郡北方町春来町2丁目6				
専有面積	58 m ²	17.54	坪		
敷地面積	m ²	坪			
築年	1986年9月	構造	鉄骨造5階／1階		
現況	−	引き渡し	相談		
賃料	88,000 円 (税込)				
共益費・管理費	5,500 円				
敷金	3 カ月	240,000 円			
礼金	− カ月	− 円			
償却費	2 カ月	160,000 円			
契約期間	3 年				
駐車場	店舗前 2台 / 賃料込				
設備	上水・下水・プロパン・グリストラップ				
用途地域	近隣商業地域				
保証会社	必須	初回保証料: 賃料総額の1か月分			
物件NO.	R2473 HR				
備考	<ul style="list-style-type: none"> ●重飲食可(座席数40席程) ●看板取付スペース有 ●現状渡し ●更新料16500円 ●火災保険加入要 ●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします 				

※間取りは現況優先とする

事業用物件専門の

売置 賃貸

かとら市動産

岐阜 (2) 5068号

大垣オフィス: 大垣市神田町1丁目6番地 ダラーニビル2A

TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867

mail : info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



HPはこちらから