

**種目**

**貸店舗・事務所**

**FOR RENT**

**交通:** 岐阜バス「忠節」停 徒歩3分






店舗・事務所  
66.11m<sup>2</sup>  
(19.99坪)

WC

※間取りは現況を優先します。

**物件名**

**シャトーシャルマン 1A**

**所在地**

岐阜市島栄町1丁目33

**専有面積**

66.11 m<sup>2</sup>

19.99 坪

**敷地面積**

m<sup>2</sup>

坪

**築年**

1980年5月

**構造**

SRC造8階建2階

**現況**

空き

引き渡し

即可

**賃料**

**110,000 円 (税込)**

共益費・管理費

- 円

**敷金/保証金**

3 ヶ月

**330,000 円**

**償却費**

2 ヶ月

**220,000 円**

**契約期間**

2 年

**共同駐車場**

**設備**

上水、下水、都市ガス

**商業地域**

**用途地域**

加入要

(初回保証料: 賃料総額の1ヶ月分)

**保証会社**

R2418H

**物件NO.**

**備考**

- ・保証会社加入要: 初回保証料は総賃料100% (最低保証料40,000円)
- ・更新保証料: 総賃料の10% (最低更新保証料10,000円)
- ・更新事務手数料: 11,000円 (税込/更新時)

※間取りは現況優先とします

●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします

事業用物件専門の

壳買 賣貸

かとう不動産

岐皇(1) 5068号

本社：各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail : info@kato-r.jp 取引形態 : 媒介



ホームページはこちら