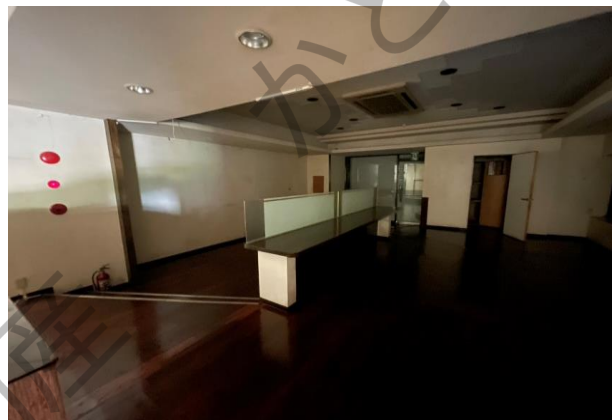


種  
目

貸店舗・事務所  
FOR RENT

交通： 岐阜バス「忠節」停 徒歩3分



※間取りは現況を優先します。



物件名	シャトーシャルマン 1A		
所在地	岐阜市島栄町1丁目33		
専有面積	66.11	m <sup>2</sup>	19.99 坪
敷地面積		m <sup>2</sup>	坪
築年	1980年5月	構造	SRC造8階建2階
現況	空き	引き渡し	即可
賃料	110,000 円 (税込)		
共益費・管理費	- 円		
敷金/保証金	3	ヶ月	330,000 円
償却費	2	ヶ月	220,000 円
契約期間	2	年	
駐車場	共同駐車場		
設備	上水、下水、都市ガス		
用途地域	商業地域		
保証会社	加入要 (初回保証料: 賃料総額の1ヶ月分)		
物件NO.	R2418H		
備考	<div>・ 保証会社加入要：初回保証料は総賃料100% (最低保証料40,000円)</div> <div>・ 更新保証料：総賃料の10% (最低更新保証料10,000円)</div> <div>・ 更新事務手数料：11,000円 (税込/更新時)</div>		
※間取りは現況優先とします			
●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします			

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (1) 5068号

本社：各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら