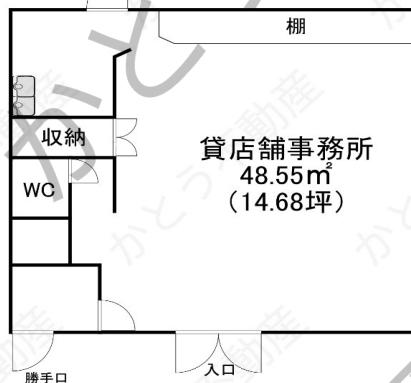


種目 貸店舗事務所  
FOR RENT

交通: 岐阜バス「伊勢田二丁目」停歩9分

- 手ごろな賃料で開業しやすい15坪テナント
- 店舗前に駐車場有



※間取りは現況優先とする

物件名	サンテ88				
所在地	本巣郡北方町高屋白木1-56				
専有面積	48.55 m <sup>2</sup>	14.69	坪		
敷地面積	m <sup>2</sup>	坪			
築年	1989年3月	構造	鉄骨造2階建/1階		
現況	-	引き渡し	即可		
賃料	75,000 円				
共益費・管理費	- 円				
保証金	3 カ月	225,000	円		
礼金	1 カ月	82,500	円		
償却費	- カ月	-	円		
契約期間	3 年				
駐車場	敷地内共同有 / 賃料込み				
設備	上水・下水・プロパン				
用途地域	第二種住居地域				
保証会社	必須	初回保証料: 賃料総額の1か月分			
物件NO.	R2487 HR				
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>●共同駐車場有(原則、店舗前に駐車)</li> <li>●現状渡し</li> <li>●2F住居アパートも紹介可(単身向け賃料3万円程)</li> <li>●同建物内(整体・衣料品店・喫茶店・居酒屋)入居中2025.7</li> <li>●火災保険加入要</li> <li>●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします</li> </ul>				

事業用 物件 専門 の

売買 賃貸

かと 市動産

岐阜 (2) 5068号

大垣オフィス: 大垣市神田町1丁目6番地 ダラーニビル2A

TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867

mail : info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



HP はこちらから