

種 目	貸店舗事務所 FOR RENT	交通:	岐阜バス「伊勢田二丁目」停歩9分			物件名	サンテ88			
					所在地	本巣郡北方町高屋白木1-56				
●手ごろな賃料で開業しやすい15坪テナント ●店舗前に駐車場有						専有面積	48.55	m ²	14.69	坪
						敷地面積		m ²		坪
 						築年	1989年3月	構造	鉄骨造2階建/1階	
						現況	-	引き渡し	即可	
						賃料	75,000 円			
						共益費・管理費	-	円		
						保証金	3	ヵ月	225,000	円
						礼金	1	ヵ月	82,500	円
						償却費	-	ヵ月	-	円
						契約期間	3	年		
						駐車場	敷地内共同有 / 賃料込み			
						設備	上水・下水・プロパン			
						用途地域	第二種住居地域			
						保証会社	必須	初回保証料: 賃料総額の1ヵ月分		
						物件NO.	R2487 HR			
 						備考	●共同駐車場有(原則、店舗前に駐車) ●現状渡し ●2F住居アパートも紹介可(単身向け賃料3万円程) ●同建物内(整体・衣料品店・喫茶店・居酒屋)入居中2025.7 ●火災保険加入要 ●成約時には仲介手数料として賃料1ヵ月分×消費税を頂戴いたします			

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜(2)5068号
大垣オフィス: 大垣市神田町1丁目6番地 グラニービル2A
TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867
mail: info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



HPはこちらから