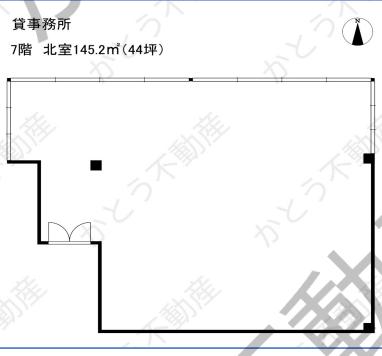
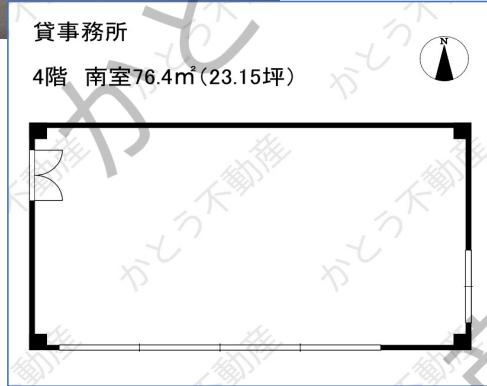


種目	貸店舗事務所 FOR RENT	交通: 大垣駅 徒歩7分	●各種教室・事務所におすすめ	物件名	カーニープレイス大垣ビル(4階南)
				所在地	大垣市歩行町2-57-1
				専有面積	76.4 m ²
				敷地面積	23.11 坪
				築年	1973年9月 構造 鉄骨・鉄筋造8階建／4階
				現況	空き 引き渡し 即可
				賃料	114,563 円 (税込) ※記載賃料は4F南室になります
				共益費・管理費	12,733 円
				保証金	3 カ月 312,525 円
				礼金	1 カ月 114,563 円
				契約期間	3 年
				駐車場	有(備考参照)
				設備	上水・下水
				用途地域	商業地域
				保証会社	必須 (初回保証料: 賃料総額の1か月分)
				物件NO.	R2305 IT
				●7階北室も募集中	
					面積145.2m ² (44坪)、賃料193,600円、共益費24,200円、保証金2ヶ月、礼金1ヶ月
					・家財保険要加入
					・ゴミ処理費: 月額4,400円(45Lゴミ袋月10袋までの料金)
					・駐車場: (ビル下)月額11,000円／台 R7.12時点空き1台 R8.3以降空き予定5台 (ビル向い)月額9,350円／台 R7.12時点空き3台
					・駐輪場: 月額1,100円／台
					●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします

事業用 物件 専門 の

かとう不動産

売置 賃貸

岐阜 (2) 5068号

大垣オフィス: 大垣市神田町1丁目6番地 ダラーニビル2A

TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867

mail : info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



ホームページはこちら