

種目

貸事務所倉庫
FOR RENT

交通：地下鉄東山線「千種駅」徒歩3分

◆駅近×1棟まるごと





1F



2F



2F：流し台



2F：トイレ



貸事務所・倉庫126.82㎡(38.36坪)

1F

電動シャッター
W4.2m×H2.4m
車庫/倉庫
63.41㎡
(19.18坪)

外部

2F

段差有
事務所
スペース
63.41㎡
(19.18坪)

※間取りは現況優先とする

物件名	新栄3丁目貸事務所・倉庫		
所在地	名古屋市中区新栄3丁目6-3		
専有面積	126.82	㎡	38.36 坪
敷地面積		㎡	0.00 坪
築年	1967年10月	構造	鉄筋コンクリート造2階建
現況	-	引き渡し	相談
賃料	330,000 円 (税込)		
共益費・管理費	-	円	
敷金・保証金	3	ヵ月	990,000 円
礼金	-	ヵ月	- 円
償却費	1.5	ヵ月	495,000 円
契約期間	3	年	
駐車場	有(1F部分)/ 賃料込		
設備	上水・下水・都市ガス		
用途地域	近隣商業地域/商業地域		
保証会社	原則加入要 (初回保証料:賃料総額の1か月分/更新料無)		
物件NO.	R2521 I		
備考	<div>●近隣に影響のある業種(臭気・騒音)不可</div> <div>●現状渡し(2階は改装予定有/床・壁・天井)</div> <div>●1F部分は、車庫・倉庫に利用可</div> <div>●登記地番:602番</div> <div>●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします</div>		

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜(2)5068号
大垣オフィス：大垣市神田町1丁目6番地 ダラーニビル2A
TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867
mail: info@kato-r.jp 取引形態：媒介



HPはこちらから