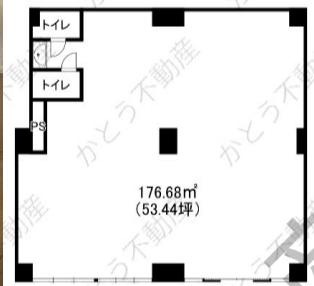
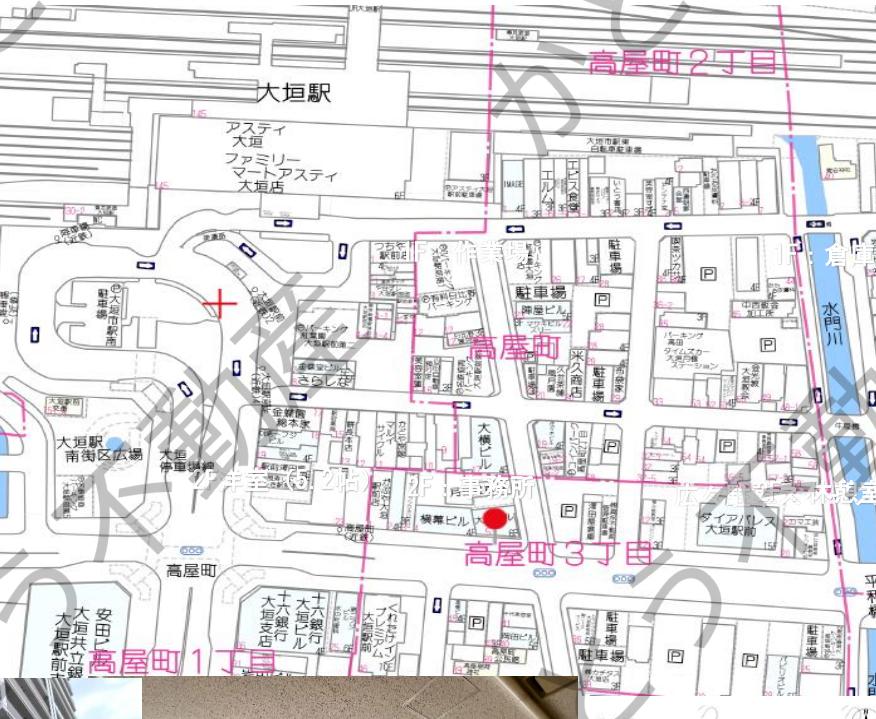


種目
貸店舗事務所
FOR RENT

交通: 大垣駅南口 徒歩2分



物件名	スイトアベニュー北棟1階	
所在地	大垣市宮町1-1	
専有面積	176.68 m ²	53.45 坪
敷地面積	m ²	0.00 坪
築年	2016年9月	構造 鉄骨造17階建/1階
現況	-	引き渡し 即可
賃料	470,272 円 (税込)	
共益費・管理費	176,352 円 (税込)	
敷金・保証金	10 カ月	4,275,200 円
礼金	カ月	- 円
償却費	1 カ月	427,520 円
契約期間	10 年	※定期借家契約
駐車場	無 ※近隣コインP多数	
設備	上水・下水・トイレ	
用途地域	商業地域	
保証会社	原則加入要 (初回保証料: 賃料総額の1か月分)	
物件NO.	R2511 HR	
備考	<ul style="list-style-type: none"> 定期借家契約10年(応相談) 飲食店要相談 現状渡し 	
	●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします	

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (2) 5068号

大垣オフィス: 大垣市神田町1丁目6番地 ダラーニビル2A

TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867

mail: info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



HPはこちらから