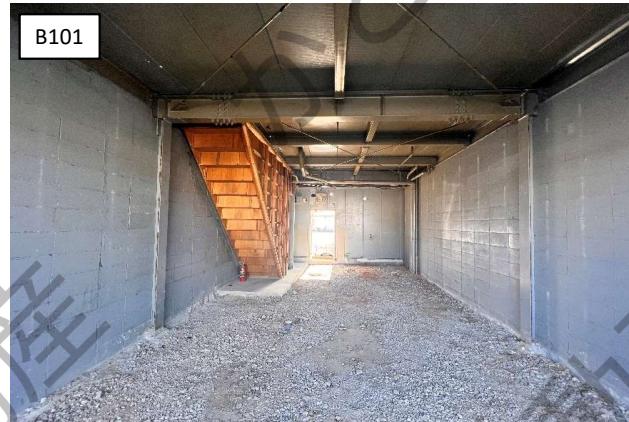


種目  
貸店舗事務所  
FOR RENT

交通: バス停「穂積北中学校前」徒歩5分



物件名	瑞穂市生津内宮町貸店舗(B101)				
所在地	瑞穂市生津内宮町2丁目81番地				
専有面積	82.82 m <sup>2</sup>	25.05	坪		
敷地面積	m <sup>2</sup>	坪			
築年	1985年1月	構造	鉄骨造2階建		
現況	空き	引き渡し	即可		
賃料	94,000 円 (税込)				
共益費・管理費	7,000 円				
敷金	3 カ月	282,000 円			
礼金	— カ月	— 円			
契約期間	3 年				
駐車場	6 台	共同駐車場(賃料込み)			
設備	上水・浄化槽・プロパン				
用途地域	準工業地域				
保証会社	必須	初回保証料:賃料総額1ヶ月 更新料/有			
物件NO.	R1855HR				
備考	<p>●記載賃料はB101です。</p> <p>●B102(飲食手ティクアウト店)も募集中</p> <p>賃料、面積等同条件、引渡しは2026年2月16日以降</p> <p>●B101は1階スケルトン状態にて引渡し(フリーレント最長3ヶ月有)</p> <p>●鍵交換費用:16,500円(勝手口のみ)シャッターキーは借主負担</p> <p>●2階住居部分は契約後貸主にてリフォーム予定有</p> <p>※間取りは現況優先とします</p> <p>●成約時には賃料1か月分×消費税を頂戴いたします</p>				

事業用 物件 専門 の

売置 賃貸

かと 市動 産

岐阜 (2) 5068号

大垣オフィス: 大垣市神田町1丁目6番地 ダラーニビル2A

TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867

mail : info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



ホームページはこちら