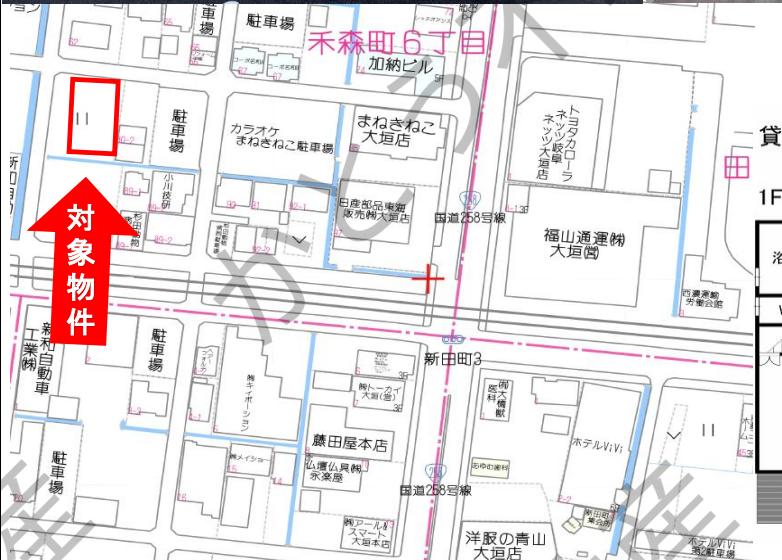


**種
目**

**貸店舗事務所
FOR RENT**

交通: 近鉄バス「西濃運輸前」停歩3分

◆ 2024年2月新築・駐車場4台分有



※間取りは現況優先とする

物件名	Mezzoforte(大垣市禾森)	
所在地	大垣市禾森6丁目80	
専有面積	105.58 m ²	31.94 坪
敷地面積	m ²	0.00 坪
築年	2024年2月	構造 木造2階建
現況	-	引き渡し 相談
賃料	146,300 円 (税込)	
共益費・管理費	- 円	
敷金・保証金	2 カ月	266,000 円
礼金	- カ月	- 円
償却費	- カ月	266,000 円
契約期間	2 年	
駐車場	有(4台)/ 賃料込	
設備	上水・下水・プロパン	
用途地域	準工業地域	
保証会社	原則加入要 (初回保証料: 賃料総額の1か月分/更新料有)	
物件NO.	R2520 HR	
備考	<ul style="list-style-type: none"> ●短期解約違約金有 (2年未満: 賃料1ヶ月分、1年未満: 賃料2ヶ月分) ●退去時、室内・エアコンクリーニング費、借主負担 ●自治会費 有 ●CATV 費用 月額 1,870円(税込)大垣CATV直接契約 ●入居者サービス料 月額 1,100円(税込) ●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします 	

事業用物件専門の

かとら不動産

売置 賃貸

岐阜 (2) 5068号
大垣オフィス: 大垣市神田町1丁目6番地 ダラーニビル2A
TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867
mail : info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



HPはこちらから