

種  
目貸店舗事務所  
FOR RENT

交通: 岐阜バス「伊勢田二丁目」徒歩3分

◆ロードサイド／スケルトン

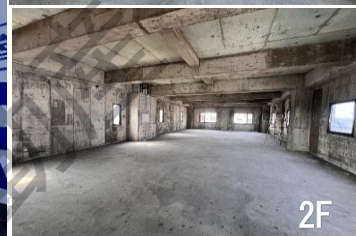
※2F・3F 募集



3F



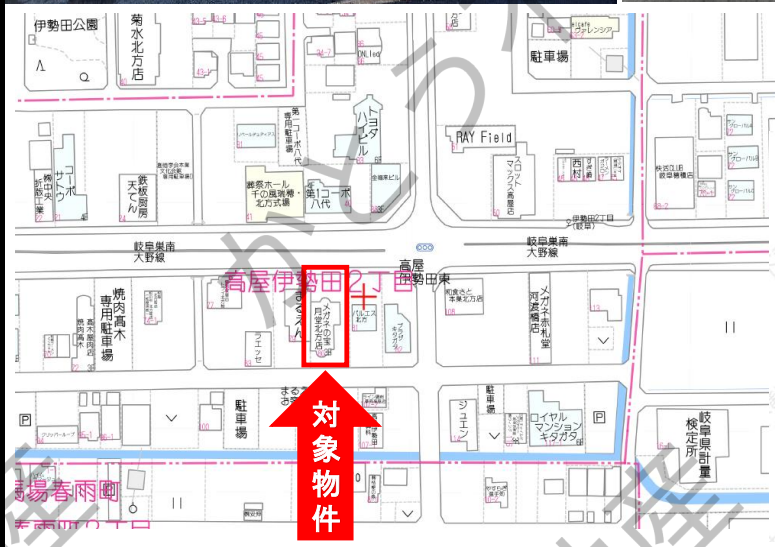
各階トイレ有



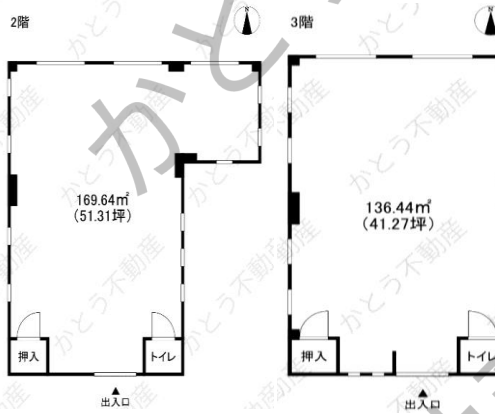
2F



出入口（南側）



対象物件



物件名	北方町高屋伊勢田貸店舗事務所		
所在地	本巣郡北方町高屋伊勢田2-80		
専有面積	136.44 m <sup>2</sup>	41.27 坪	
敷地面積	m <sup>2</sup>	0.00 坪	
築年	1984年10月	構造	鉄骨造3階建/3階
現況	-	引き渡し	即可
賃料	99,000 円 (税込) ※記載賃料は3Fになります		
共益費・管理費	-	円	
敷金・保証金	2	ヵ月	180,000 円
礼金	-	ヵ月	- 円
償却費	-	ヵ月	- 円
契約期間	3	年	
駐車場	有 (敷地内) / 賃料込		
設備	上水・下水・プロパン		
用途地域	近隣商業地域		
保証会社	原則加入要 (初回保証料: 賃料総額の1ヵ月分/更新料無)		
物件NO.	R2510 HR		
備考	●水道料¥2,000/月 ※定額 ●飲食店不可 ●現状渡し(スケルトン) ●敷地内駐車場2・3階合わせて4台有(北側2台・南側2台) ●2階も募集中(169.64m <sup>2</sup> 約51坪 賃料12.1万円保2ヶ月) ●成約時には仲介手数料として賃料1ヵ月分×消費税を頂戴いたします		

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜(2)5068号  
大垣オフィス: 大垣市神田町1丁目6番地 グラニービル2A  
TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867  
mail: info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



HPはこちらから