

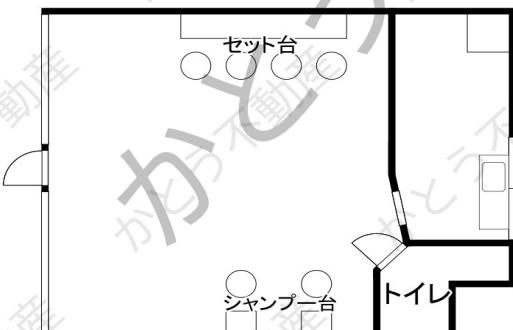
**種
目**

**貸店舗
FOR RENT**

交通：東海道本線「岐阜駅」中央南口徒歩21分



貸店舗 52.65 m² (15.93坪)



※間取りは現状を優先とする

物件名	メゾンa(アルファ)	
所在地	岐阜市加納竜興町2丁目16	
専有面積	52.65 m ²	15.92 坪
敷地面積	m ²	坪
築年	1986年9月	構造 RC造5階建／1階
現況	空き	引き渡し 即可
賃料	159,500 円 (税込)	
共益費・管理費	- 円	
敷金/保証金	2 ヶ月	290,000 円
礼金	- ヶ月	- 円
契約期間	2 年	
駐車場	2台(賃料込み)	
設備	井戸・下水・プロパン	
用途地域	近隣商業・第一種住居	
保証会社	加入要 (初回保証料:賃料総額の1ヶ月分)	
物件NO.	E2532A	
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・更新事務手数料:11,000円(税込／更新時) ・鍵交換費用:11,000円(税込／契約時) ・水道料金:6,830円(非課税／月額) ・美容院跡、現状渡し ・1年未満解約の場合、賃料1ヶ月分を敷金より償却または実費にて支払う。 ・隣地月極駐車場有(空き要確認) 	
	●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします	

事業用 物件 専門 の

売置 賃貸

かとら市動産

岐阜 (2) 5068号

本社：各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail : info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら