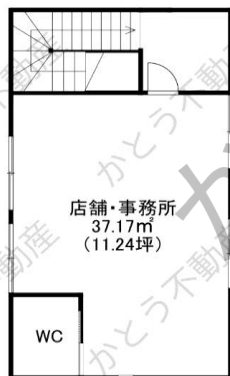


種  
目貸店舗・事務所  
FOR RENT

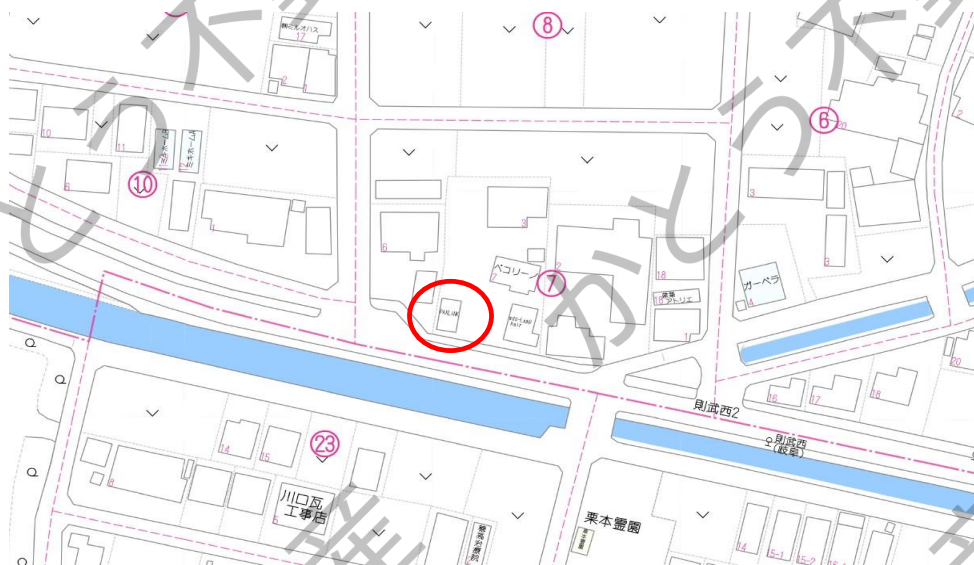
交通： 岐阜バス「則武西」停 徒歩2分



2F



※間取りは現況を優先します。



物件名	則武西2丁目 貸店舗・事務所		
所在地	岐阜市則武西2丁目7		
専有面積	37.17	m <sup>2</sup>	11.24 坪
敷地面積		m <sup>2</sup>	坪
築年	2024年1月	構造	木造2階建
現況	空き	引き渡し	即可
賃料	75,000 円 (税込)		
共益費・管理費	5,000	円	
敷金/保証金	3	ヶ月	225,000 円
礼金	1	ヶ月	75,000 円
契約期間	2	年	
駐車場	共同駐車場15台 賃料込み		
設備	上水、下水、プロパン、エアコン		
用途地域	第一種住居地域		
保証会社	加入要	(初回保証料: 賃料総額の1ヶ月分)	
物件NO.	R2526A		
備考			
・NG業種: 飲食、美容院、理容院			
・駐車場使用制限有り			
月、火曜日は終日使用可			
その他は14時以降			
※間取りは現況優先とします			
●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします			

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (2) 5068号

本社：各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail：info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら