

種目  
貸事務所倉庫  
FOR RENT

交通：地下鉄東山線「千種駅」徒歩3分

◆駅近×1棟まるごと



2F：流し台

2F：トイレ



※間取りは現況優先とする

物件名	新栄3丁目貸事務所・倉庫	
所在地	名古屋市中区新栄3丁目6-3	
専有面積	126.82 m <sup>2</sup>	38.36 坪
敷地面積	m <sup>2</sup>	0.00 坪
築年	1967年10月	構造 鉄筋コンクリート造2階建
現況	-	引き渡し 相談
賃料	330,000 円 (税込)	
共益費・管理費	- 円	
敷金・保証金	3 カ月	990,000 円
礼金	- カ月	- 円
償却費	1.5 カ月	495,000 円
契約期間	3 年	
駐車場	有(1F部分)/ 賃料込	
設備	上水・下水・都市ガス	
用途地域	近隣商業地域/商業地域	
保証会社	原則加入要 (初回保証料: 賃料総額の1か月分)	
物件NO.	R2521 I	
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>●近隣に影響のある業種(臭気・騒音)不可</li> <li>●現状渡し(2階は改装予定有/床・壁・天井)</li> <li>●1F部分は、車庫・倉庫に利用可</li> <li>●登記地番:602番</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします</li> </ul>	

事業用物件専門の

売買 賃貸

かと 市動産

岐阜 (2) 5068号

大垣オフィス：大垣市神田町1丁目6番地 ダラーニビル2A

TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867

mail : info@kato-r.jp 取引形態：媒介



HPはこちらから