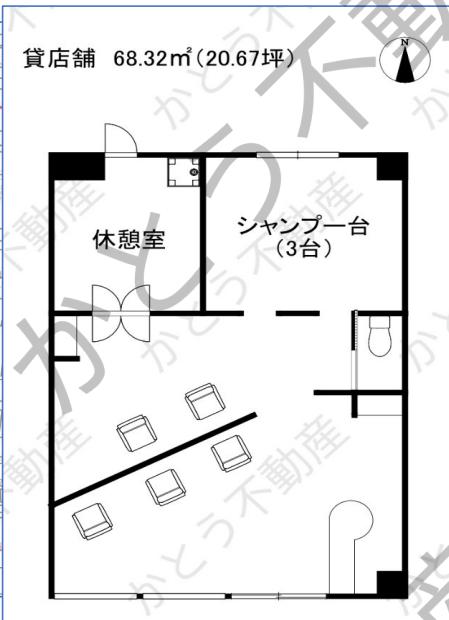


種目
貸店舗
FOR RENT

交通: 岐阜バス「川部」停 徒歩1分



物件名	アクアレガーレ1階(美容院跡)			
所在地	岐阜市川部2丁目71-3			
専有面積	68.32 m ²	20.66 坪		
敷地面積	m ²	坪		
築年	2015年11月	構造 RC造6階建／1階		
現況	空き	引き渡し 即可		
賃料	182,000 円 (税込)			
共益費・管理費	19,800 円			
敷金/保証金	3 ケ月	546,000 円		
礼金	－ ケ月	－ 円		
契約期間	2 年			
駐車場	店舗前、店舗南側 3,850円／台(税込)			
設備	井戸・下水・プロパン			
用途地域	第二種住居地域			
保証会社	加入要 (初回保証料:賃料総額の1ヶ月分)			
物件NO.	R2417-2H			
備考	<ul style="list-style-type: none"> 内装買取(備品は除く)応談可 セコム及び下水道料金は共益費に含まれます。規定以上に使用がある場合は別途料金発生。 トリミングサロン不可 			
※間取りは現況優先とします				
●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします				

事業用 物件 専門 の

売置 賃貸

かと 市動産

岐阜 (2) 5068号

本社：各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail : info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら