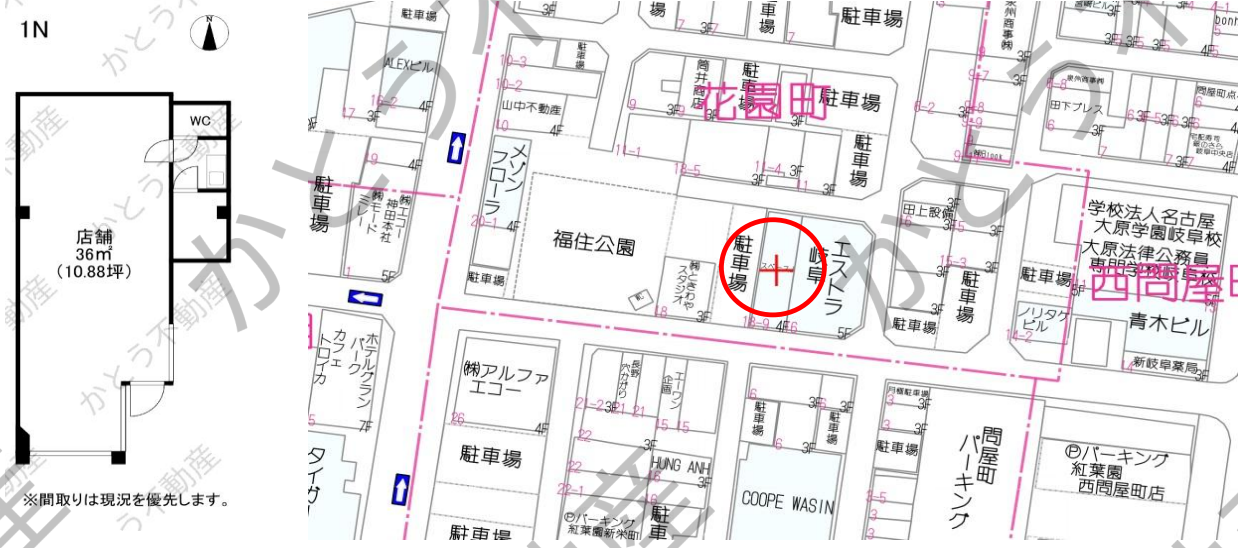


種目 貸店舗・事務所  
FOR RENT

交通: JR東海道本線「岐阜」駅 徒歩7分



※室内写真は後日UP予定



※間取りは現況を優先します。

物件名	スペースJ 1N		
所在地	岐阜市花園町18-9		
専有面積	36 m <sup>2</sup>	10.88 坪	
敷地面積	m <sup>2</sup>		坪
築年	1989年5月	構造	鉄骨造
現況	空き	引き渡し	相談
賃料	73,000 円 (税込)		
共益費・管理費	5,500 円		
保証金	3 ヶ月	219,000 円	
償却	3 ヶ月	219,000 円	
契約期間	3 年		
駐車場	なし		
設備	上水・下水・都市ガス		
用途地域	商業地域		
保証会社	加入要 (初回保証料: 賃料総額の1ヶ月分)		
物件NO.	R1747		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・保証会社初回保証委託料: 総賃料100%</li> <li>年間保証料: 総賃料10%</li> <li>引落手数料: 330円/月</li> <li>・保険要加入: あそしあ少額短期保険 2年契約 (※プランによる)</li> <li>・カギ交換費用: 16,500円 (税込/契約時)</li> </ul>		
	※間取りは現況優先とします		
	●成約時には賃料1か月分×消費税を頂戴いたします		

事業用物件専門の

売買賃貸

かとう不動産

岐阜 (2) 5068号

本社: 各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



ホームページはこちら