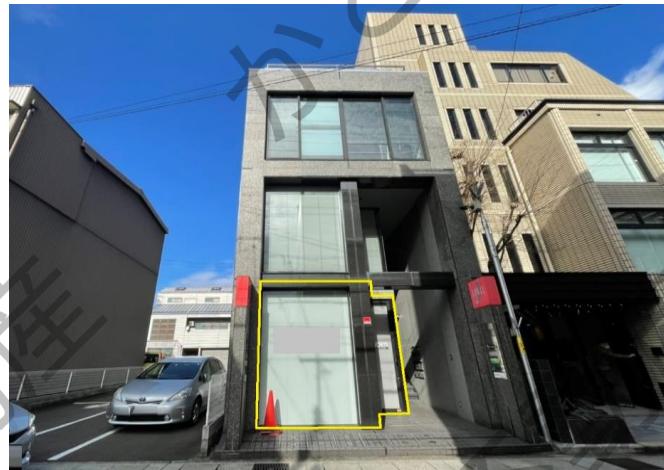
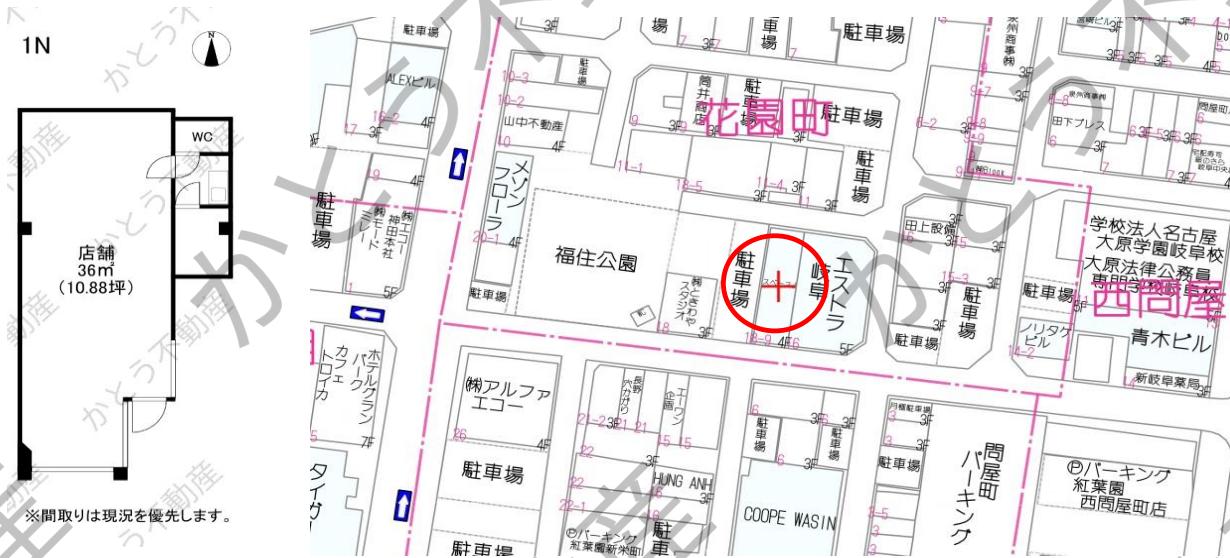


種目 貸店舗・事務所  
FOR RENT

交通: JR東海道本線「岐阜」駅 徒歩7分



※退去後、UP予定



事業用物件専門の

かとう市動産

売置 賃貸

岐阜(1) 5068号

本社: 各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態: 媒介

物件名	スペースJ 1N							
所在地	岐阜市花園町18-9							
専有面積	36 m <sup>2</sup>	10.88	坪					
敷地面積	m <sup>2</sup>	坪						
築年	1989年5月	構造	鉄骨造					
現況	使用中	引き渡し	相談					
賃料	75,000 円 (税込)							
共益費・管理費	5,500 円							
保証金	3 ケ月	225,000 円						
償却	3 ケ月	225,000 円						
契約期間	3 年							
駐車場	なし							
設備	上水・下水・都市ガス							
用途地域	商業地域							
保証会社	加入要 (初回保証料: 賃料総額の1ヶ月分)							
物件NO.	R1747							
備考								
・保証会社初回保証委託料: 総賃料100%								
年間保証料: 総賃料10%								
引落手数料: 330円/月								
・保険要加入: あそしあ少額短期保険 2年契約 18,420円								
・力ギ交換費用: 16,500円(税込/契約時)								
※間取りは現況優先とします								
●成約時には賃料1か月分×消費税を頂戴いたします								



ホームページはこちら