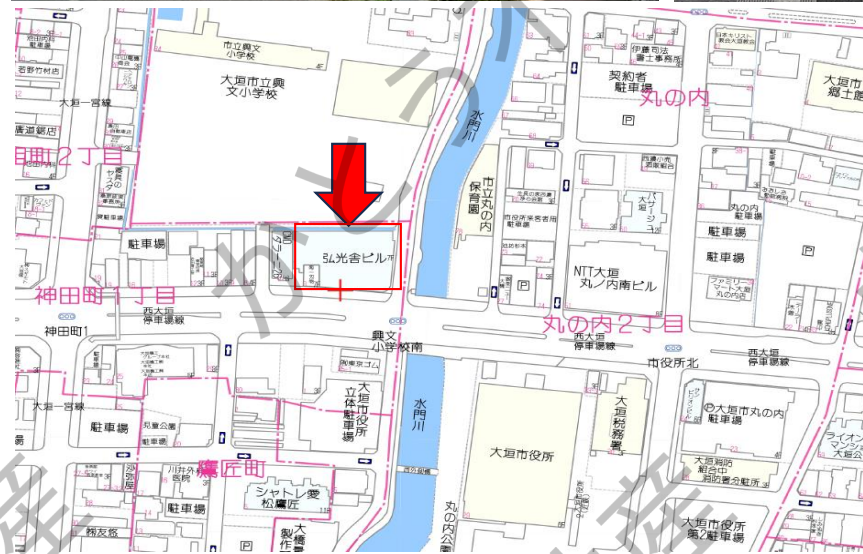
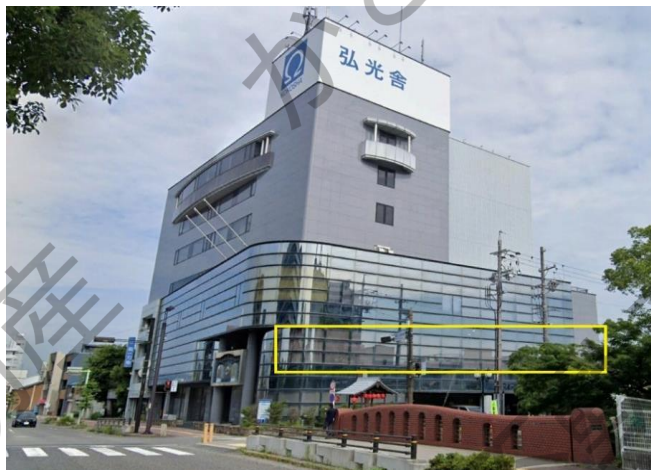
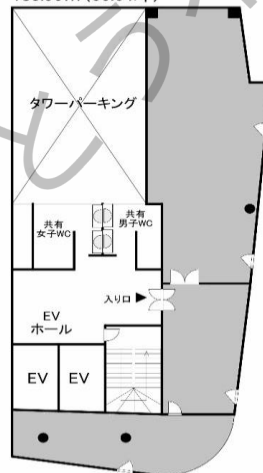


種
目貸店舗事務所
FOR RENT

交通：大垣駅 南口 徒歩15分

3階東
183.95㎡(55.64坪)

※間取りは現況優先とする

物件名	弘光舎ビル 3階東		
所在地	大垣市神田町1-1		
専有面積	183.95	㎡	55.64 坪
敷地面積		㎡	坪
築年	1993年5月	構造	鉄骨造9階建/3階
現況	-	引き渡し	即可
賃料	473,025 円 (税込) ※共益費は賃料に含まれています		
共益費・管理費	-	円	
敷金	-	ヵ月	- 円
礼金	-	ヵ月	- 円
契約期間	10	年	※事業用定期借家
駐車場	14	台	・¥7,000(税込)/台
設備	井戸・下水・EV・共同トイレ・立体駐車場		
用途地域	商業地域		
保証会社	必須	初回保証料:賃料総額の1か月分	
物件NO.	R2541 I		
備考			
●水道代は共益費(賃料)に含まれています			
●電気代は割当請求			
●敷地内立体駐車場有(※14台空/64台中 ※2025.10時点)			
●事務所内床→フリーアクセス			
●共有部分に男子トイレ・女子トイレ有り			
●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします			

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (2) 5068号

大垣オフィス：大垣市神田町1丁目6番地 グラニービル2A

TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867

mail: info@kato-r.jp 取引形態：媒介



HPIはこちら