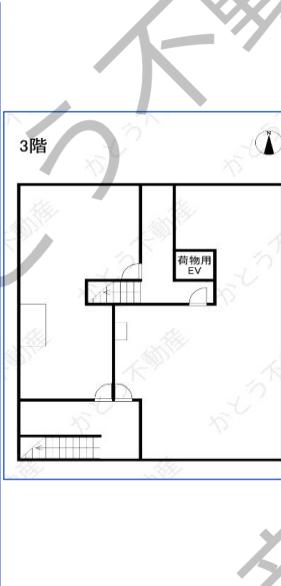
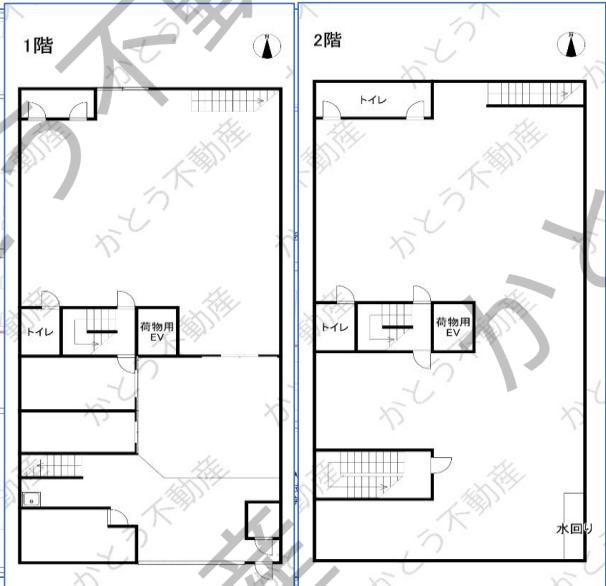


**種
目**

**貸倉庫事務所
FOR RENT**



物件名	東鶴貸倉庫事務所	
所在地	岐阜市東鶴2-45	
専有面積	1496.94 m ²	452.82 坪
敷地面積	m ²	坪
築年	1975年1月	構造 鉄骨造3階建
現況	空き	引き渡し 即可
賃料	660,000 円 (税込)	
共益費・管理費	-	
敷金/保証金	3 ケ月	1,800,000 円
礼金	1 ケ月	660,000 円
契約期間	3 年	
駐車場	有(敷地内5~6台)	
設備	上水・下水	
用途地域	準工業地域	
保証会社	加入要 (初回保証料:賃料総額の1ヶ月分)	
物件NO.	H2548H	
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・エレベーター保守費用:月額20,000円(税別)※費用は目安となります。 ・消防設備点検:年額50,000円(税別)※費用は目安となります。 ・警備会社:17,000円(税別)※費用は目安となります。 ・近隣月極駐車場有 ・電動シャッター 幅5.3m × 高さ3.4m ・間取りは現況を優先とします。 <p>●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします</p>	

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (2) 5068号

本社:各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F
TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203
mail: info@kato-r.jp 取引形態:媒介



ホームページはこちら