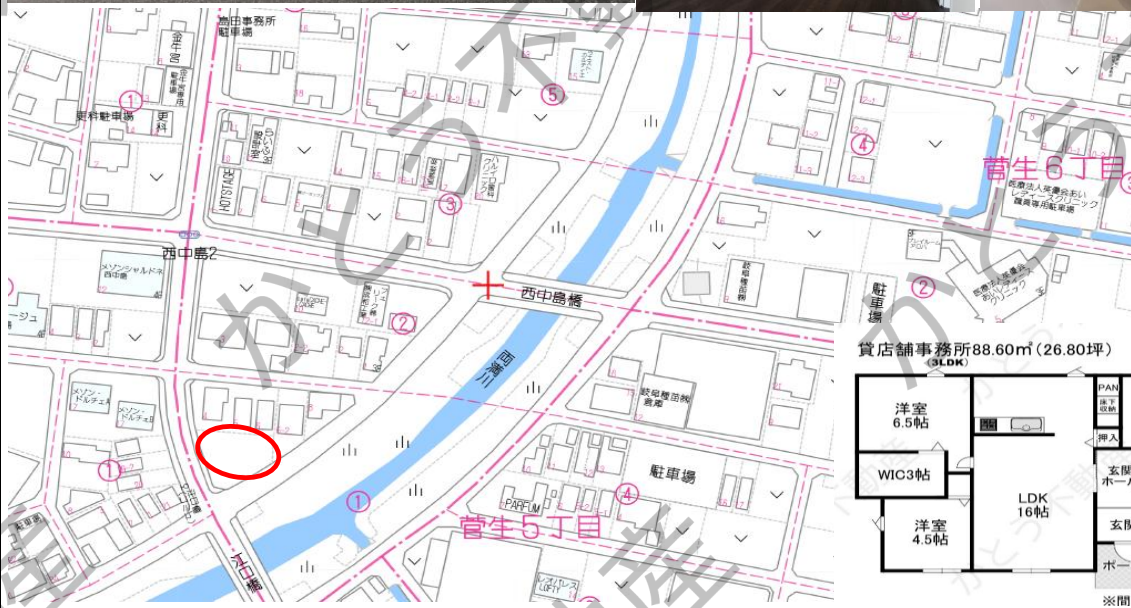
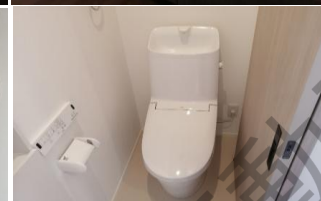


種  
目貸店舗事務所  
FOR RENT

交通： 岐阜バス「西中島」停歩3分



貸店舗事務所88.60㎡(26.80坪)



※間取りは現況優先とする

物件名

## くろの家

所在地

岐阜市西中島1丁目1-1

専有面積

88.6

㎡

26.80 坪

敷地面積

㎡

坪

築年

2024年9月

構造

木造平家建

現況

-

引き渡し

相談

賃料

157,300 円 (税込)

共益費・管理費

-

円

保証金

2

ヶ月

314,600 円

礼金

1

ヶ月

157,300 円

償却費

1

ヶ月

157,300 円

契約期間

2

年

駐車場

有 (カーポート付2台)・¥11,000/2台

設備

上水・下水・プロパン・宅配BOX

用途地域

第二種中高層住居専用地域

保証会社

加入必須

(初回保証料: 賃料総額の1ヶ月分/更新料有)

物件NO.

R2547A

備考

- ・短期解約違約金有 (1年未満解約: 賃料1ヶ月分)
  - ・駐車場2台分契約必須: ¥11,000/2台
  - ・カギ交換費用 契約時 27,500円(税込)
  - ・リロレント24(24時間安心サポート) 月額 1,000円(税込)
  - ・環境維持費 月額 2,200円(税込) ・退去時クリーニング費用借主負担
- 成約時には賃料1か月分×消費税を頂戴いたします

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (2) 5068号

本社：各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206

FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp

取引形態：媒介

ホームページは  
こちら