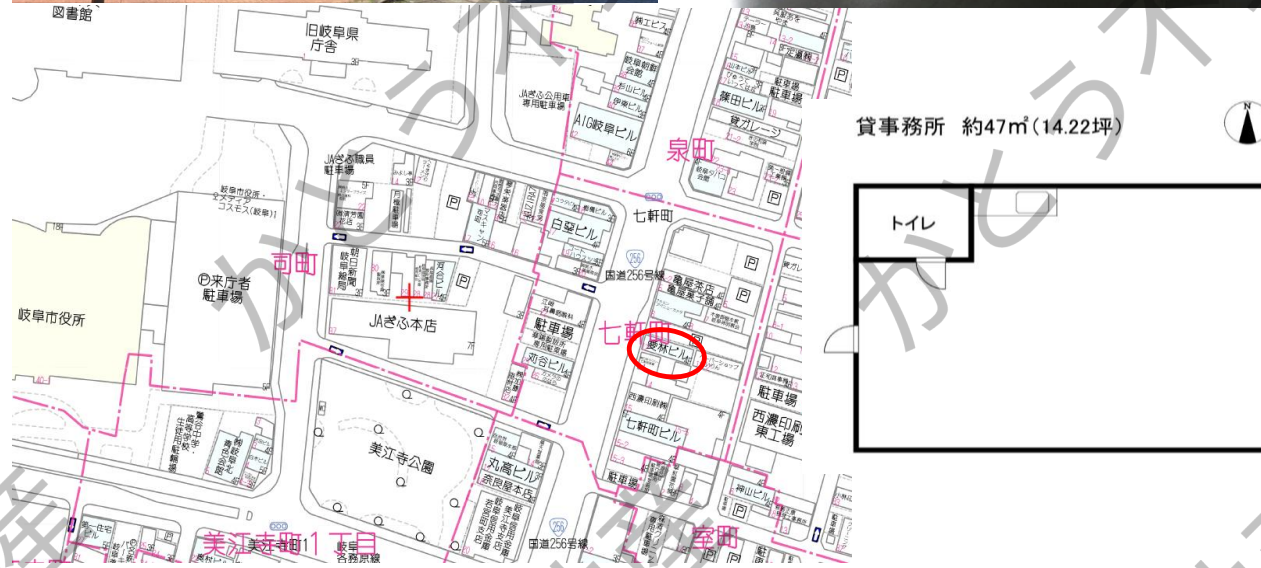


種
目貸店舗事務所
FOR RENT

交通： 岐阜バス「今沢町」停歩4分



物件名	愛林ビル(2F東)		
所在地	岐阜市七軒町12-1		
専有面積	約 47	m ²	14.21 坪
敷地面積		m ²	坪
築年	1964年7月	構造	RC造4階建/2階
現況	空き	引き渡し	即可
賃料	80,000 円 (税込)		
共益費・管理費	6,600 円		
敷金	3	ヶ月	240,000 円
礼金	1	ヶ月	80,000 円
契約期間	3	年	
駐車場	無 (近隣月極有)		
設備	井戸・下水・都市ガス		
用途地域	商業地域		
保証会社	加入要 (初回保証料:賃料総額の1ヶ月分、更新料なし)		
物件NO.	R2538A		
備考	・現状渡し ・共益費には上下水道代が含まれています ・飲食不可		
※間取りは現況優先とします			
●成約時には賃料1か月分×消費税を頂戴いたします			

事業用物件専門の

売買賃貸

かとう不動産

岐阜 (2) 5068号

本社：各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら